



อาคารอยู่อาศัย
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

ใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ น.จ. **1193/2567**

อนุญาตให้ นายสมชัย ปาววิปุลยการ เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๕๙/๕๗ หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง คลองสิบสอง

ถนน เลียบคลองสิบสอง หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง กรุงเทพมหานคร

อำเภอ/เขต ท้องจอก กรุงเทพมหานคร

ที่บ้านเลขที่ ก่อสร้างอาคาร ทรอก/ซอย

ถนน เลียบคลองสิบสอง หมู่ที่ ๓ แขวง คลองสิบสอง

เขต ท้องจอก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๑๕๖๗๗ เลขที่ดิน ๖๒๒

เป็นที่ดินของ นายสมชัย ปาววิปุลยการ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

ข้อ ๑ ชนิด ตึก ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย

พื้นที่/กรรมกร ๒๐๘.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน คั้น

พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ

พื้นที่/ความยาว ๓๖.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน คั้น

พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/กรรมกร ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน คั้น

พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายอิศรวิวัฒน์ ปัญญา (ภ-สถ.๑๕๘๗๗) เป็นผู้ควบคุมงาน

โดยมี นายอิศรวิวัฒน์ ปัญญา (ภ-สถ.๑๕๘๗๗) นายทยเกียรติ วิสริยะทรัพย์ (ภย.๕๖๑๙๘)

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต ๒๐๐.๐๐ บาท ค่าตรวจแบบ ๑๕๐.๐๐ บาท
รวมเป็นเงิน ๓๕๐.๐๐ บาท (-สามร้อยลิ้นบาทถ้วน-)

ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 15 ปีค. 2568 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน 16 ปีค. 2567 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นางสาววณัฐ นงพรธมา)

ผู้อำนวยการกองส่งเสริมและคุ้มครองผู้บริโภค
สำนักงานทรัพย์สินของและจัดการทรัพย์สิน

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการกองส่งเสริมและคุ้มครองผู้บริโภค
สำนักงานทรัพย์สินของและจัดการทรัพย์สิน



คำเตือน

(1) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิ และหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับการที่ ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความเป็นยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

(2) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ผู้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การคัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

(3) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 32 ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

(4) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้คุ้มครองระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอต่อในใบอนุญาตสิ้นอายุ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ครั้งที่

ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

ฉบับนี้จนถึง

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

ผู้อนุญาต

ผู้อนุญาต

..... / /

..... / /

..... / /

คำเตือน

(๑) ถ้าผู้ได้รับอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทำความผิดถึงชีวิต และหากทางหน่วยงานผู้ได้รับอนุญาตกับหน่วยงานใหม่ และบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนบริษัทอื่นของระบอบการดำเนินงานที่ผู้ได้รับอนุญาตได้ก่อนจากนี้จะมิได้มีความสัมพันธ์กัน

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีพื้นที่ปลอดภัย ที่กั้นเขต และทางเข้าออกของรถตามที่ได้กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั้นเขต และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ผู้ได้รับอนุญาต การตัดแปลงหรือรื้อหรือจอดรถ ที่กั้นเขต และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ผู้ได้รับอนุญาต การ

(๓) ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการขออนุญาตแล้ว

(๔) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้แต่ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอ

ก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

เงื่อนไข

(๑) ปฏิบัติงานตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ.๒๕๓๐) และประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๓๘

(๒) จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างตกลง และฝุ่นละอองที่กระจายอยู่ในบรรยากาศก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร กั้นอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารค้ำานที่มีระยะราบตั้งแต่แนวอาคารค้ำานนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินข้างเจ้าของที่ครอบครอง น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารที่ผู้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดเวลารับก่อสร้าง

(๓) จะต้องจัดทำใบปลิวหรือขั้วควารับทั้งหมด และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษ และเสียงที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง

(๔) ห้ามนำวัสดุ หรือวัสดุย่อยที่เกิดจากการก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคาร กองไว้หรือทิ้งลงในที่สาธารณะโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย

(๕) ก่อนลงมือก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารผู้ได้รับอนุญาตจะต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานกับวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ พร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานมาด้วย

(๖) ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวใบอนุญาตนั้น ตามกฎหมายฉบับในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

(๗) หากการปฏิบัติตามกฎหมายเงื่อนไข ๖ มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผลิตไปจากที่ผู้รับอนุญาต และเข้าช่างที่จะต้องขออนุญาตคัดแปลง ผู้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตคัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

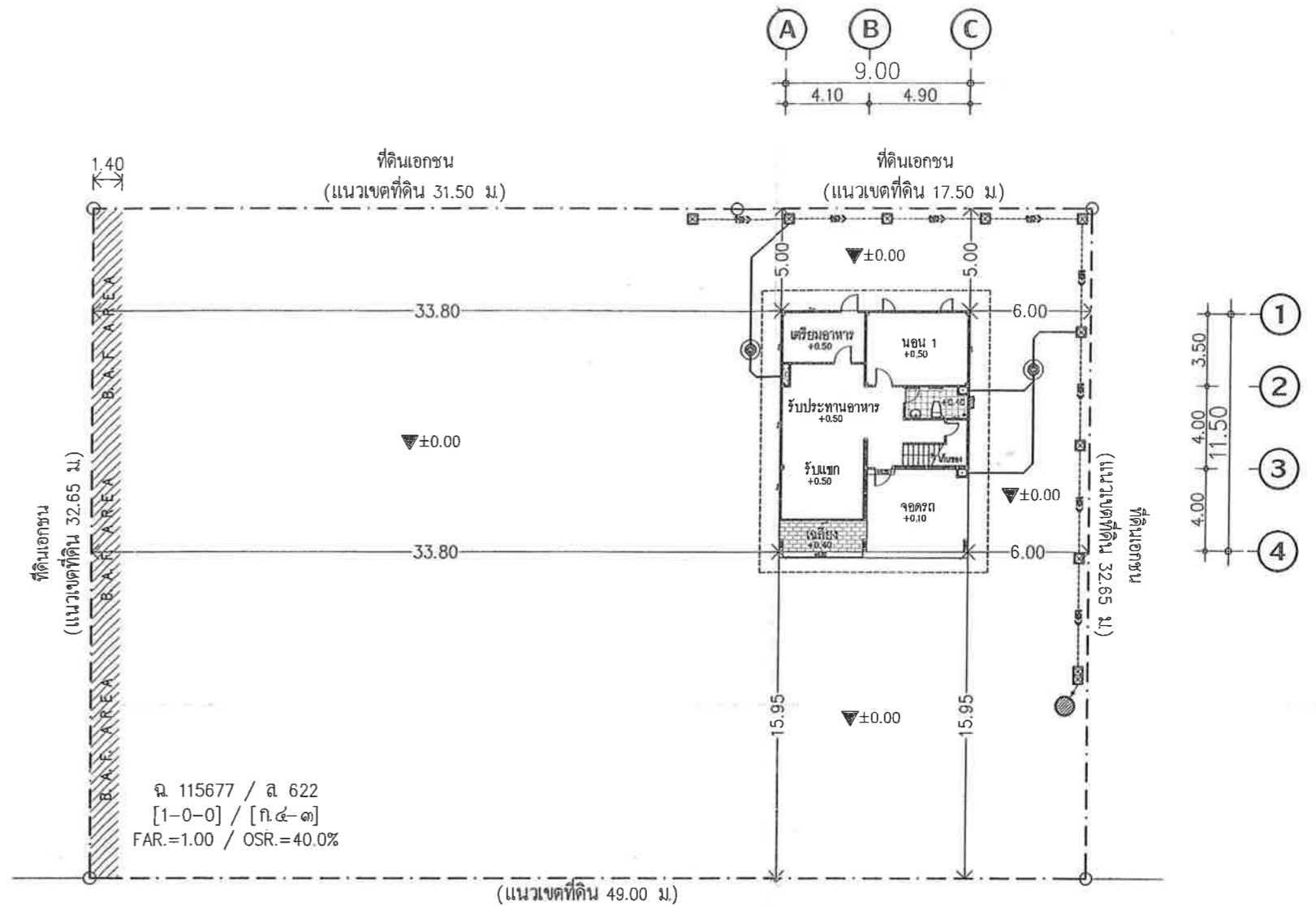
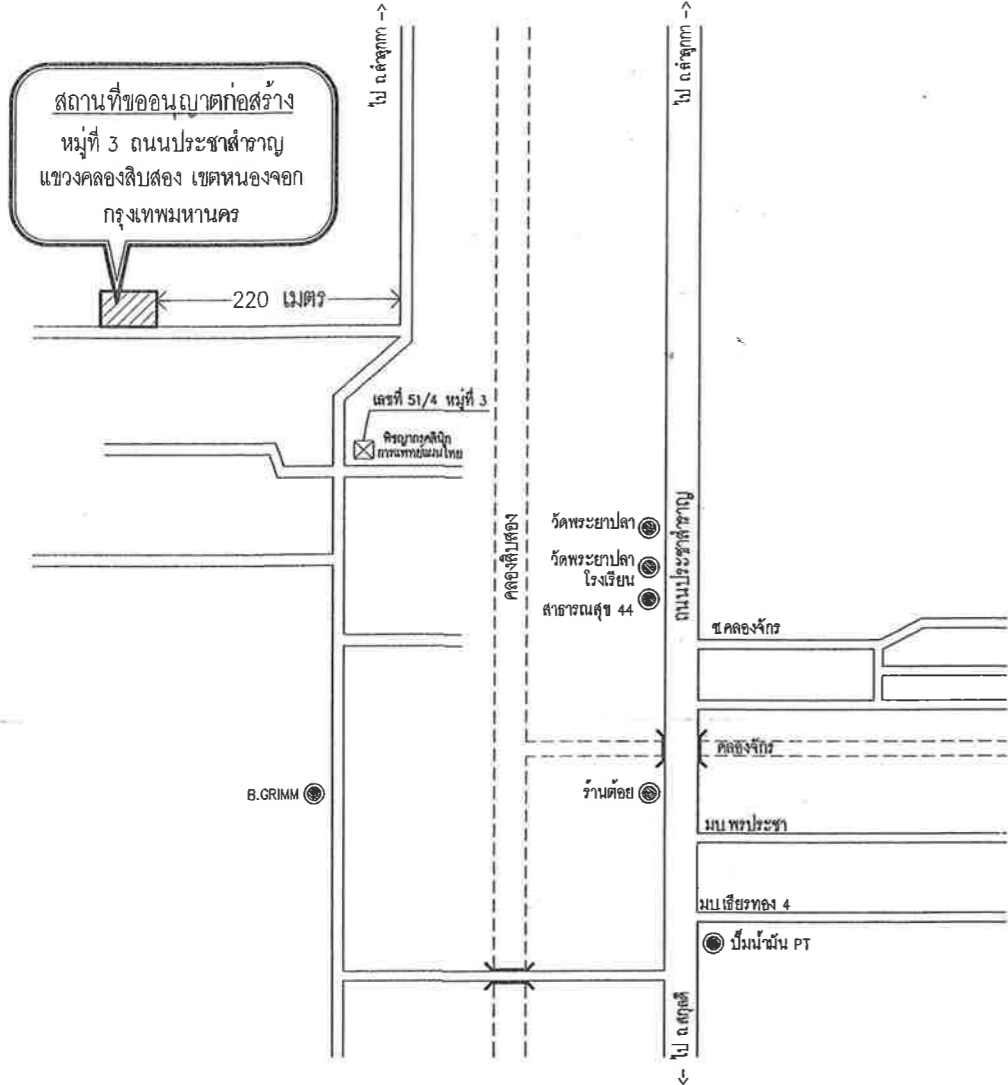
(๘) ต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกทันทีที่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถือว่าไปผูกสร้างอาคารชนิดแบบแปลนแผนผังที่ผู้รับอนุญาต

(๙) ต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกทันทีที่ได้รับอนุญาต โดยต้องได้รับอนุญาตให้รื้อถอนอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

(๑๐) การใช้ประโยชน์ที่ดิน ซึ่งตกอยู่ภายใต้การจำนองตามสัญญาฉบับนั้น ผู้ควบคุมงานจะต้องสร้างได้แก่ในหนังสือเป็นปฏิญญาทางแผนที่ออกอนุญาตซึ่งมีการมาและรับผิดชอบต่อผู้มีประโยชน์เกี่ยวของ

(๑๑) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต





ฉ. 115677 / ล. 622
[1-0-0] / [ก.๔-๓]
FAR.=1.00 / OSR.=40.0%

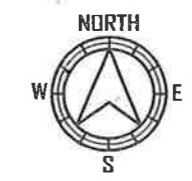
ถนนสาธารณะ
กว้าง 6.00 ม ±0.00 ม

เลขที่ นจ. 1193 / 2567



รับรองผังบริเวณ แผนที่ ถูกต้อง
(Signature)
(นายกิตติวิษ วัลลีย์ลักษณ์)
นายช่างโยธาชำนาญงาน
ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตหนองจอก

- สัญลักษณ์**
- ถึงบ้านค่น้ำเสียว รุ่น BIOSET-16 หรือเทียบเท่า (ดูแบบขยาย)
 - บ่อพักน้ำ ค.ส.ล.(ดูแบบขยาย) กำหนดระยะห่างไม่เกิน 6.00 ม
 - บ่อคักขยะ-ไขมัน ค.ส.ล.(ดูแบบขยาย)
 - ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด ๑ 0.20 ม. ลาดเอียง 1:200
 - บ่อกระจายน้ำ ปริมาตรไม่น้อยกว่า 3 ลูกบาศก์เมตร
 - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้มีดินไม่อินทรีย์เป็นองค์ประกอบหลัก (B.A.F.) มีพื้นที่ = 45.71 ตารางเมตร



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:300

วันที่ 16 ธ.ค. 2567
ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
นายตรวจอาคาร *(Signature)*
หัวหน้างาน *(Signature)*
หัวหน้าฝ่าย *(Signature)*

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>(Signature)</i>	วิศวกรโยธา : <i>(Signature)</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :		แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-01	
	นายอัศวินันต์ บัญญา ฅ-สถ. 14837	นายทยกไชย อีสระเสรีพงษ์ ภย. 46198		ที่	วัน/เดือน/ปี	รายการ	แผนที่สังเขป	จำนวนรวม
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยการ	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆเสนิตตสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศวินันต์ บัญญา				ผังบริเวณ	01
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาเสาวนย์ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆเสนิตตสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.					15

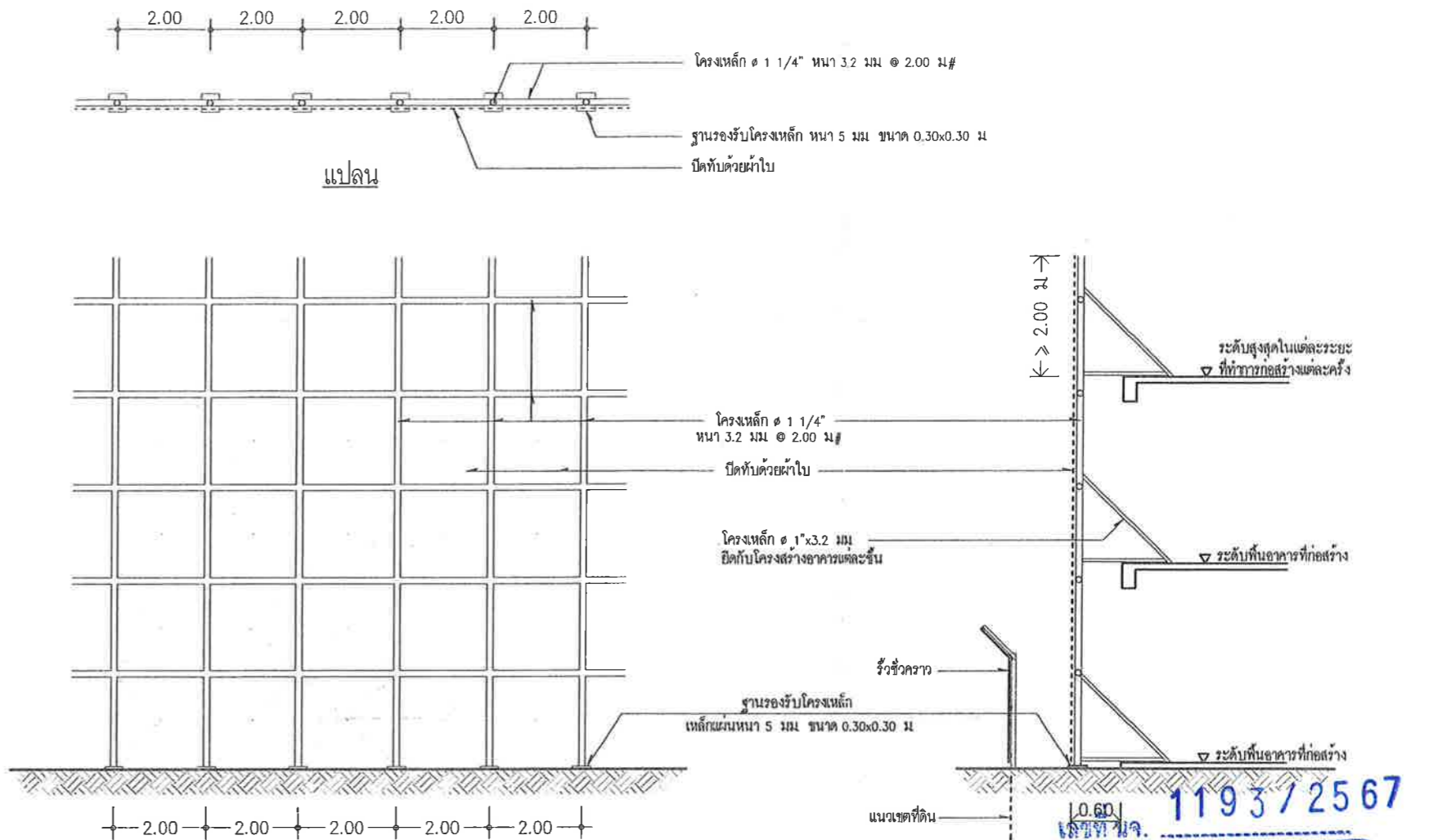


สารบัญแบบ		รายการสัญลักษณ์			รายการประกอบแบบ			
แผ่นที่	แบบแสดง	สัญลักษณ์	คำอธิบาย		วัตถุประสงค์			
A-01	แผนที่ตั้งเขต, ผังโฉนด, ผังบริเวณ	±0.00	สัญลักษณ์แสดงระดับอ้างอิง		โครงการก่อสร้างอาคารตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย			
A-02	สารบัญแบบ, รายการประกอบแบบ, รายการวัสดุประกอบแบบ รายการสุขภัณฑ์	①	สัญลักษณ์แสดงหมายเลขพื้นที่ วัสดุกำหนดตามรายการพื้น		- งานโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก/เหล็ก/รูปพรรณ ตามแบบกำหนด			
A-03	มาตรการป้องกันอันตราย และเหตุเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง	⚠	สัญลักษณ์แสดงหมายเลขผนัง วัสดุกำหนดตามรายการผนัง		- งานหลังคา มุงแผ่นโมเนียร์ หนา 0.45 มม. (BMT.) ติดตั้งตามมาตรฐาน			
A-04	ผังพื้นที่ชั้นที่ 1, ผังพื้นที่ชั้นที่ 2	①	สัญลักษณ์แสดงหมายเลขฝ้าเพดาน วัสดุกำหนดตามรายการฝ้าเพดาน		- งานโครงสร้างหลังคา เหล็ก/รูปพรรณตามแบบกำหนด			
A-05	ผังหลังคา, ผังฐานราก และเสาตอม่อ	①	สัญลักษณ์แสดงหมายเลขหน้าต่าง วัสดุกำหนดตามรายการหน้าต่าง		รายการประกอบแบบวัสดุงานผนัง			
A-06	รูปด้าน 1, รูปด้าน 2	①	สัญลักษณ์แสดงหมายเลขประตู วัสดุกำหนดตามรายการประตู		①	ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่ง/เต็มแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสีภายนอก/ภายใน		
A-07	รูปด้าน 3, รูปด้าน 4	①-Ⓐ	สัญลักษณ์แสดงแนวชื่อเสาตามแนวนอน และชื่อแนวเสาตามแนวตั้ง		②	ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่ง/เต็มแผ่น กรุด้วยกระเบื้องห้องน้ำเซรามิก ขนาด 0.30x0.30		
A-08	รูปตัด A, รูปตัด B	▼+2.50	สัญลักษณ์แสดงระดับพื้น	สัญลักษณ์	คำอธิบาย	③	ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่ง/เต็มแผ่น กรุด้วยกระเบื้องหินตกแต่ง	
	ผังระบบไฟฟ้า		สัญลักษณ์แสดงวัสดุคอนกรีต		สัญลักษณ์แสดงรูปตัดทรายหยาบ			
A-09	แบบขยายบันได		สัญลักษณ์แสดงวัสดุไม้		สัญลักษณ์แสดงวัสดุผนังก่ออิฐ			
	แบบขยายประตู- หน้าต่าง		สัญลักษณ์แสดงรูปตัดพื้นดิน		สัญลักษณ์แสดงวัสดุกระจก			
A-10	แบบขยายประตู- หน้าต่าง	NORTH 	สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ			รายการประกอบแบบงานวัสดุพื้น		
A-11	แบบขยายห้องน้ำ					①	พื้น ค.ส.ล. ปูด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม	
A-12	ผังโครงสร้างพื้นที่ชั้นที่ 1					②	พื้น ค.ส.ล. ปูด้วยกระเบื้องพื้นห้องน้ำเซรามิกขนาด 0.3x0.3	
	ผังโครงสร้างพื้นที่ชั้นที่ 2				③	พื้น ค.ส.ล. ปูด้วยกระเบื้องพื้นเซรามิกกันลื่นขนาด 0.6x0.6		
A-13	ผังอะเส, ชีต และดิ่ง		สัญลักษณ์แสดงรูปชื่อนวดัด		④	พื้น ค.ส.ล. ฉาบผิวเรียบทิ้งหยาบ		
	ผังโครงสร้างหลังคา	มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ในห้องน้ำ						
A-14	แบบขยายโครงสร้าง						รายการประกอบแบบงานวัสดุฝ้าเพดาน	
A-15	แบบขยายระบบสุขาภิบาล						①	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 6 มม. ฉาบเรียบทาสี โครงสร้าง C-LINE ทุบควานในด
							②	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 6 มม. กันชื้นฉาบเรียบทาสี โครงสร้าง C-LINE ทุบควานในด
							SST	บันได เหล็ก/รูปพรรณ ตามแบบกำหนด
								ราวบันได และราวกันตก เหล็ก/รูปพรรณ ตามแบบกำหนด
								กำหนดความสูงไม่น้อยกว่า 0.90 ม. จากระดับชั้นบันได/พื้นระดับ
								รายการประกอบแบบงานอื่นที่เกี่ยวข้อง
								งานสี และสุขภัณฑ์ เจ้าของเป็นผู้กำหนดแบบ โดยไม่ต่ำกว่ามาตรฐาน มอก.
								งานประปา ใช้มาตรฐานของการประปานครหลวง
								งานไฟฟ้า ใช้มาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก :	วิศวกรโยธา :	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข : ที่ / วัน/เดือน/ปี	แบบแสดง : สารบัญแบบ, รายการประกอบแบบ รายการวัสดุประกอบแบบ รายการสัญลักษณ์, รายการสุขภัณฑ์	หมายเลขแบบ : A-02 แผ่นที่ : 02 จำนวนรวม : 15
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวีร์วิบูลยากร	นายอัครวัฒน์ ปัญญา 14837	นายทยกฤษ อิศระเสริพงษ์ 46198	เขียนแบบ : นายอัครวัฒน์ ปัญญา			
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			

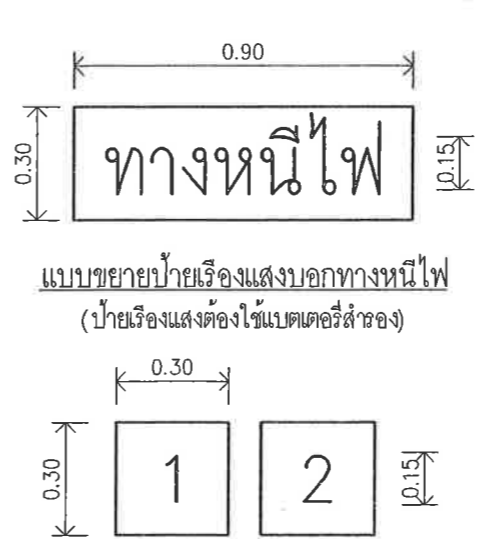
มาตรการป้องกันอันตราย และเหตุเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง

1. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้รับจ้างต้องทำการสำรวจรายละเอียด, ตำแหน่ง, ความลึก และขนาดของโครงการใต้ดินฐานรากของอาคารข้างเคียงหรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ และกำหนดมาตรการป้องกันมิให้เกิดเหตุให้เดือดร้อนรำคาญ และอันตรายต่อสุขภาพร่างกาย และทรัพย์สินของผู้อื่น
2. ให้จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ที่จะก่อสร้าง กำหนดให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 ม. กั้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อป้องกันมิให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในบริเวณโครงการที่ก่อสร้าง
3. ให้จัดทำแผงป้องกันเศษวัสดุตกหล่น โดยชิงผ้าใบโดยรอบอาคารสถานที่ก่อสร้าง
4. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ติดกับที่สาธารณะหรือในที่สาธารณะ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีสิ่งกั้นตึกหรือราวกันรอบบริเวณนั้น พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตรายเพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งให้มีโคมไฟแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ในระหว่างดวงอาทิตย์ตกถึงดวงอาทิตย์ขึ้นด้วย
5. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือติดอาคาร ถนนหรือกำแพง สึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพง ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีค้ำยันเข็มพืด(SHEET PILE) หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และต้องทำการตรวจสอบแก้ไขค้ำยันเข็มพืด(SHEET PILE) และฐานรากดังกล่าว ให้มีสภาพมั่นคง และปลอดภัยอยู่เสมอ
6. ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบ และบำรุงรักษา เครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ ที่สามารถจะก่อให้เกิดอันตราย สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม และปลอดภัยอยู่เสมอ
7. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญในการควบคุมการใช้เครื่องกล เครื่องจักรกลในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และต้องตรวจสอบบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม และปลอดภัยกับการใช้งานอยู่เสมอ
8. การจัดทำรั้วบ้าน ตามข้อกำหนด และข้อปฏิบัติเกี่ยวกับสวัสดิภาพ สุขอนามัย และความปลอดภัยของคนงาน จะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทยทุกประการ
9. ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่งความลึกและขนาดของโครงการใต้ดินฐานรากของอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน

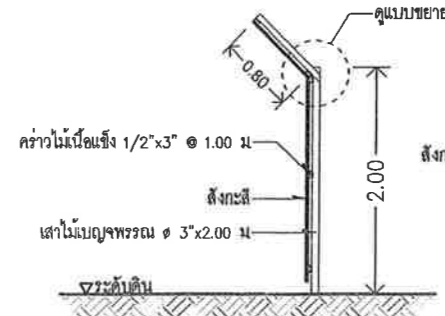


รูปด้านหน้า

แบบขยายแผงป้องกันเศษวัสดุตกหล่น



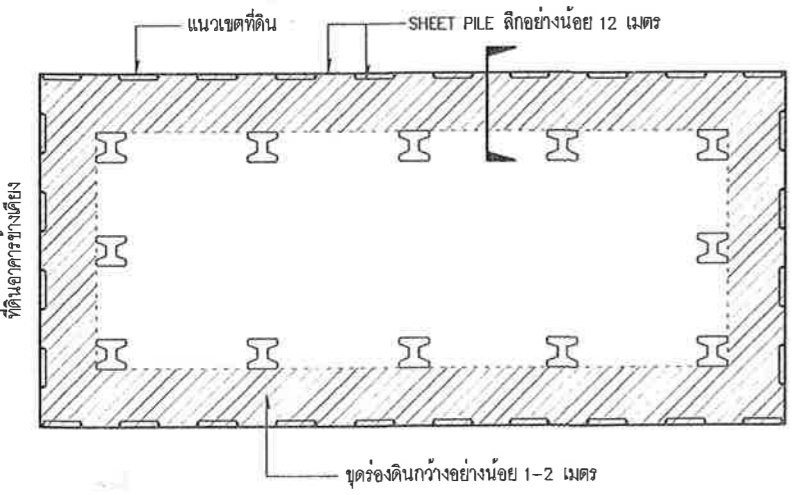
แบบขยายป้ายบอกชื่อขึ้น



แบบแสดงรั้วชั่วคราว



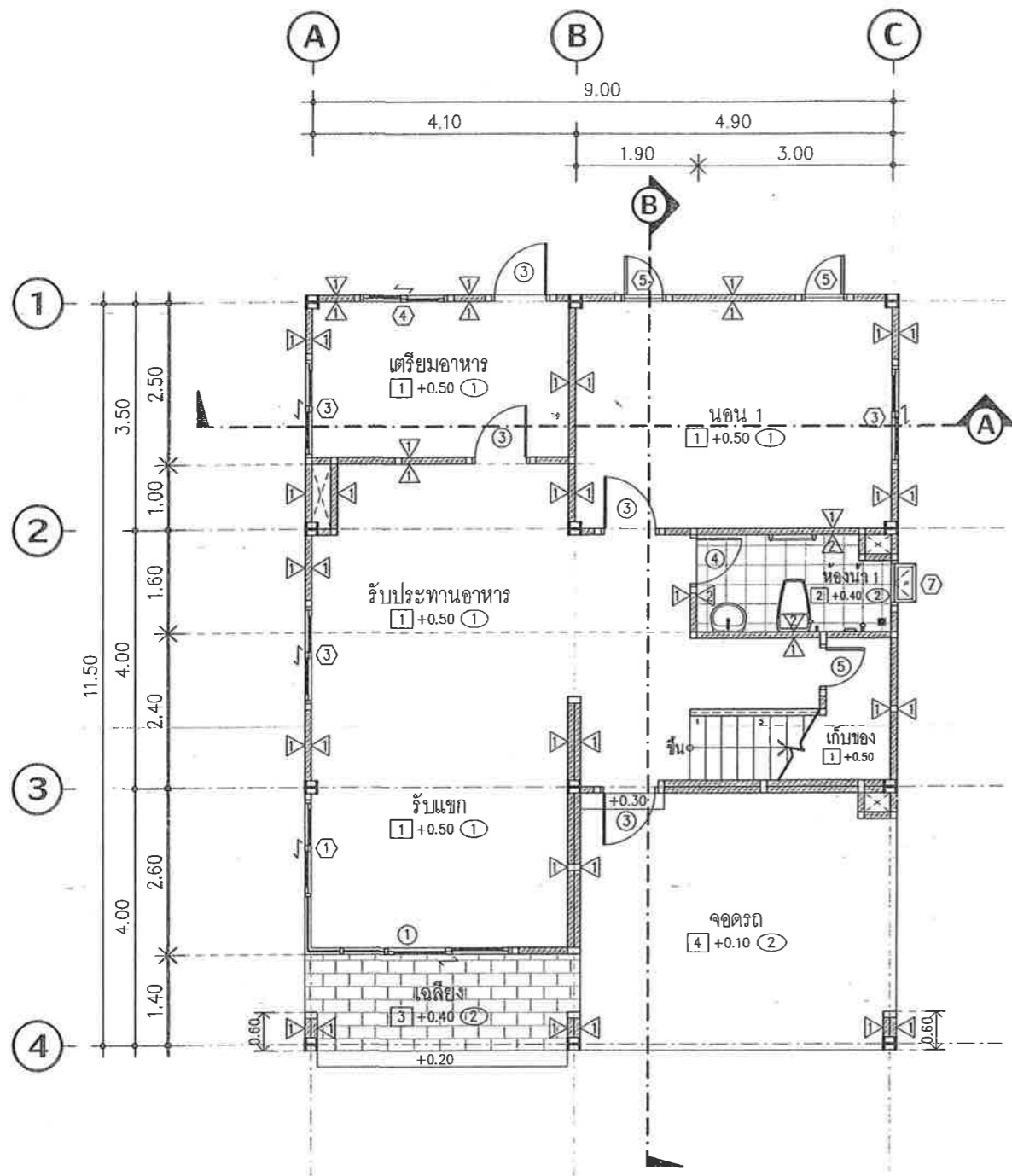
แบบขยาย 1



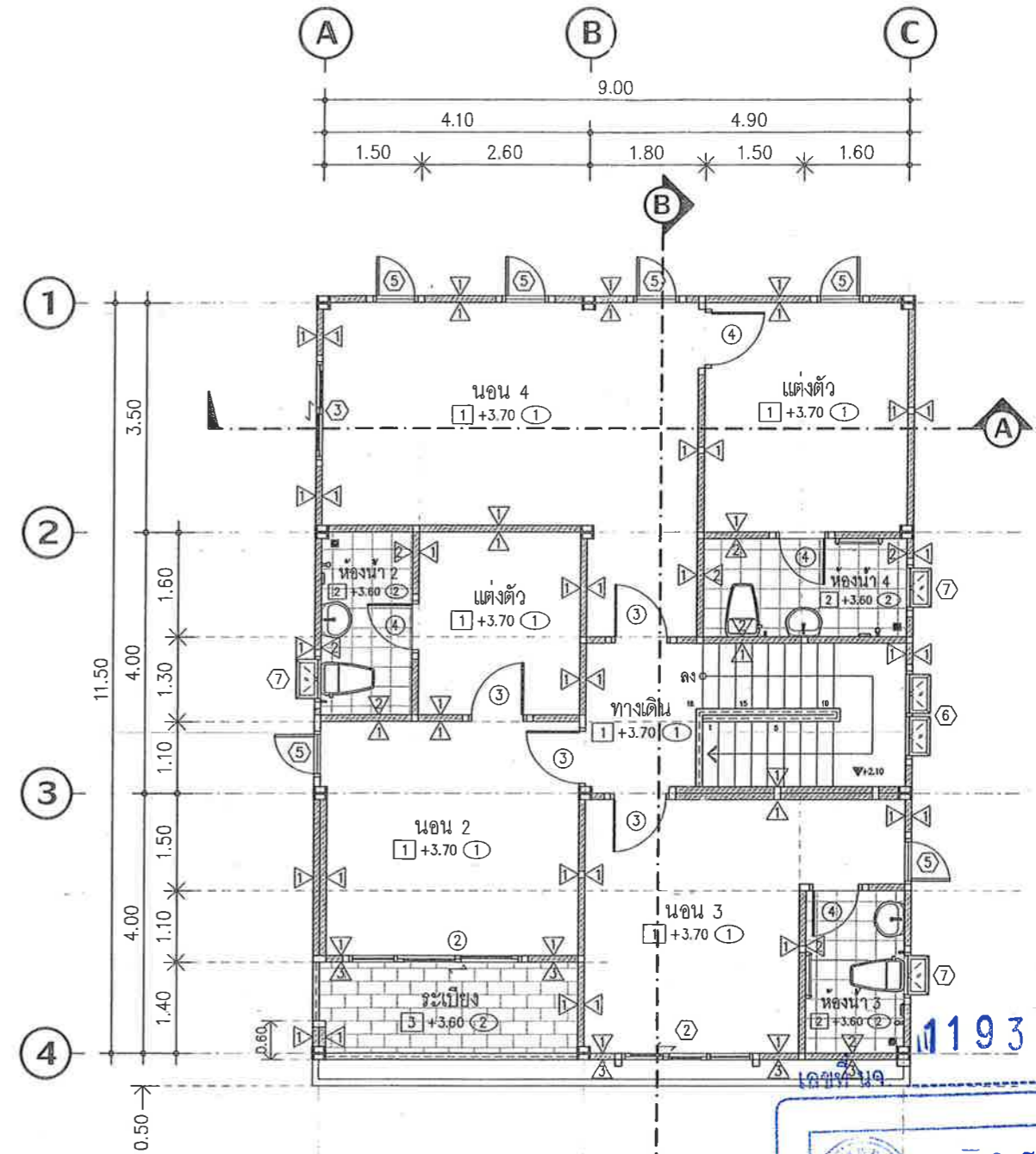
แสดงการป้องกันดินพังของอาคารข้างเคียง

- เพื่อตรวจสอบโครงการใต้ดินฐานรากและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ของอาคารข้างเคียงจึงใช้วิธีวาง SHEET PILE สึก 12 เมตร โดยรอบอาคาร

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : นายอัศววัฒน์ ปัญญา ๓-สถ. 14837	วิศวกรโยธา : นายทยกษัย อิศระเสรีพงษ์ ภย. 46198	วิศวกรไฟฟ้า : นายอัศววัฒน์ ปัญญา	รายการแก้ไข : ที่ / วัน/เดือน/ปี	แบบแสดง : มาตรการป้องกันอันตราย และเหตุเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง	หมายเลขแบบ : A-03
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวินัยกุล	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆเสนิติวาส	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศววัฒน์ ปัญญา	รายการ	แผนที่ : 03	จำนวนรวม : 15
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆเสนิติวาส แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			



ผังพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

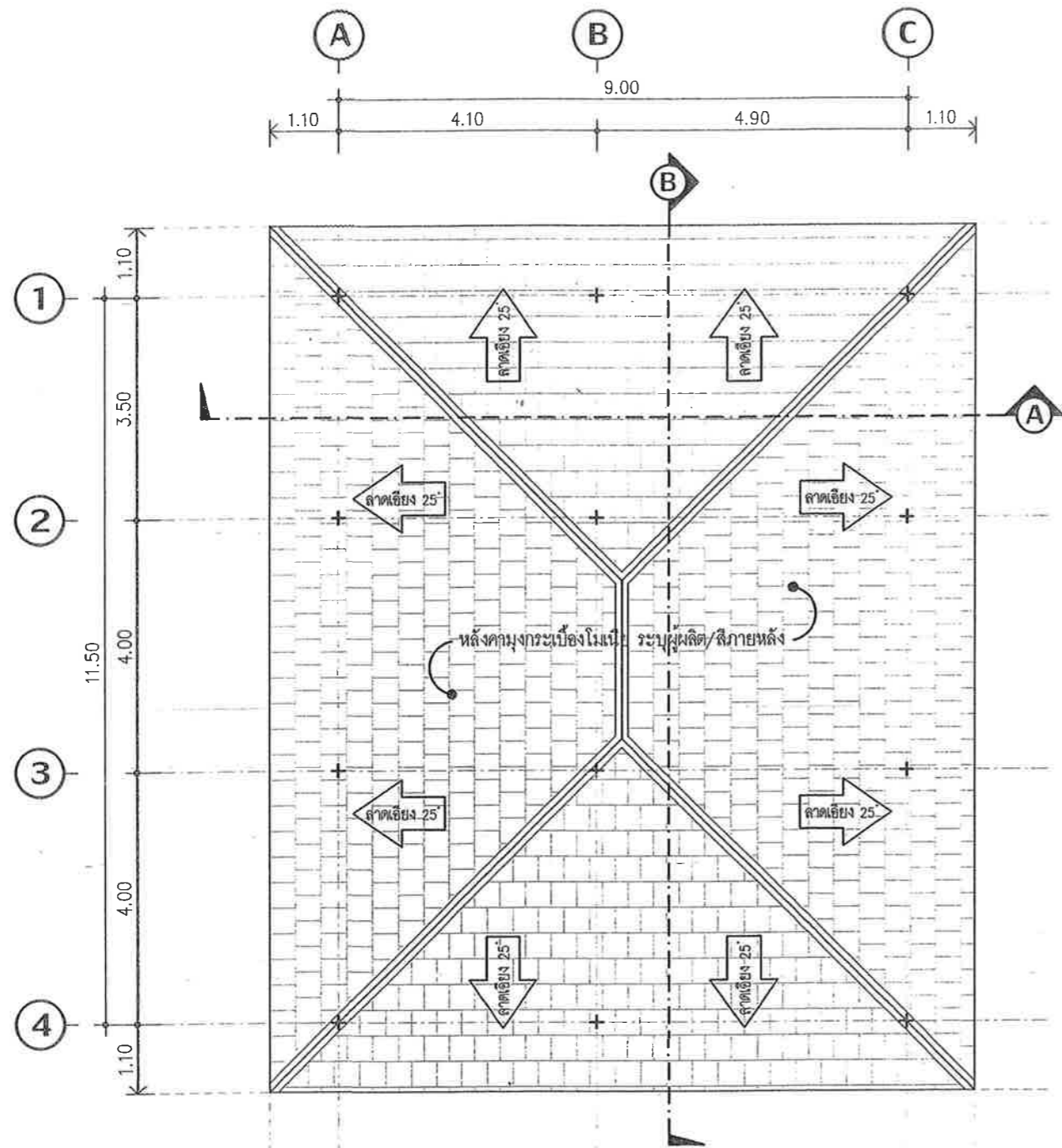


ผังพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:100

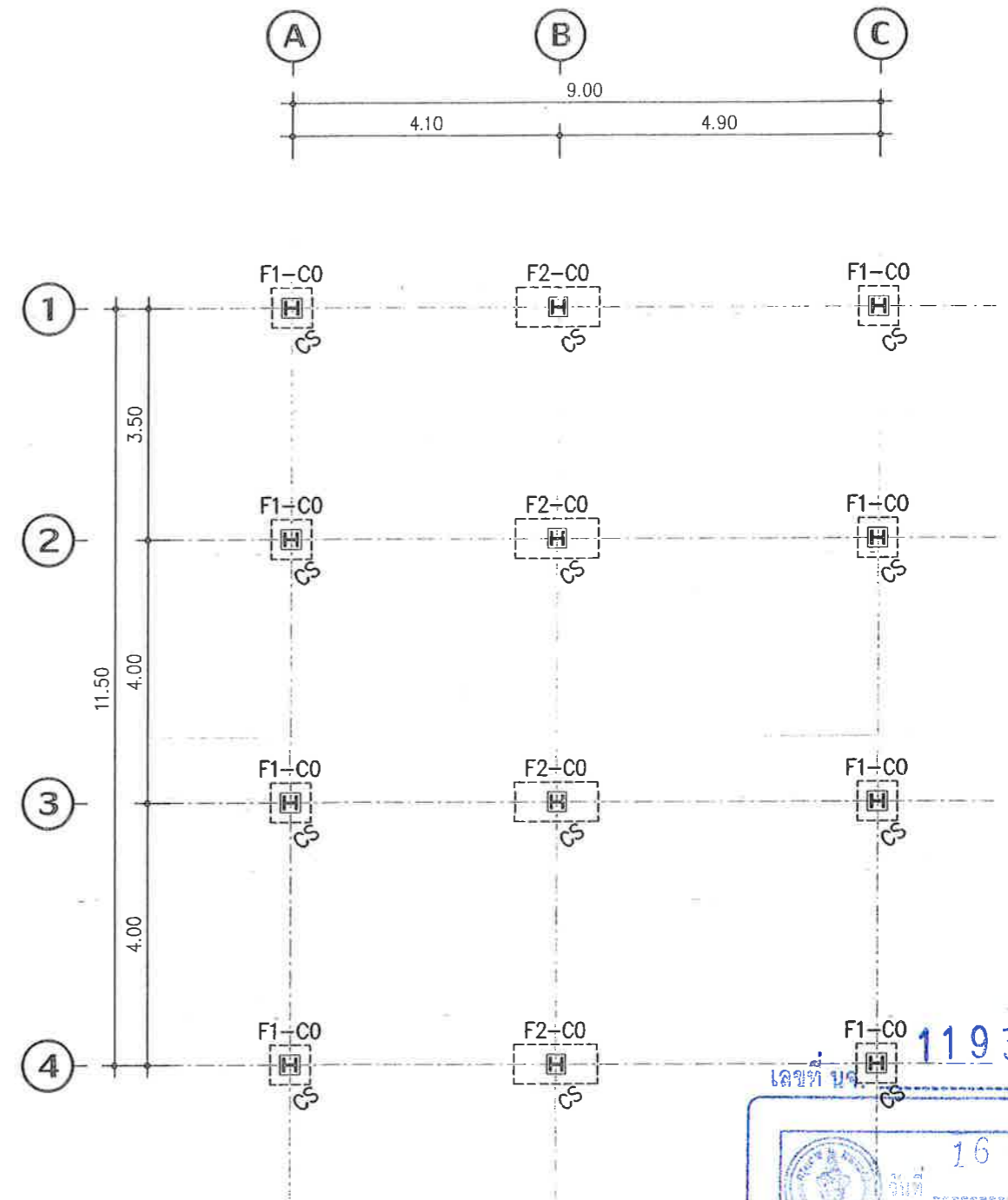
1193/2567

วันที่ 16 ธ.ค. 2567
ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
นายตรวจอาคาร *[Signature]*
ผู้ปฏิบัติงาน *[Signature]*
หัวหน้าฝ่าย *[Signature]*

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>[Signature]</i>	วิศวกรโยธา : <i>[Signature]</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-04	
	นายอัศววัฒน์ ปัญญา ภ-สถ. 14837	นายทยกไชย อีสระเสรีพงษ์ ภย. 46198		ที่ วัน/เดือน/ปี รายการ		ผังพื้นที่ 1	แผ่นที่ 04
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวีร์วิบูลยากร	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขสันติสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศววัฒน์ ปัญญา		ผังพื้นที่ 2		
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.				



ผังหลังคา
มาตราส่วน 1:100



ผังฐานราก และเสาตอม่อ
มาตราส่วน 1:100

เลขที่ นร 1193 / 2567

วันที่ 16 ธ.ค. 2567

ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม ร.บ.ม. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

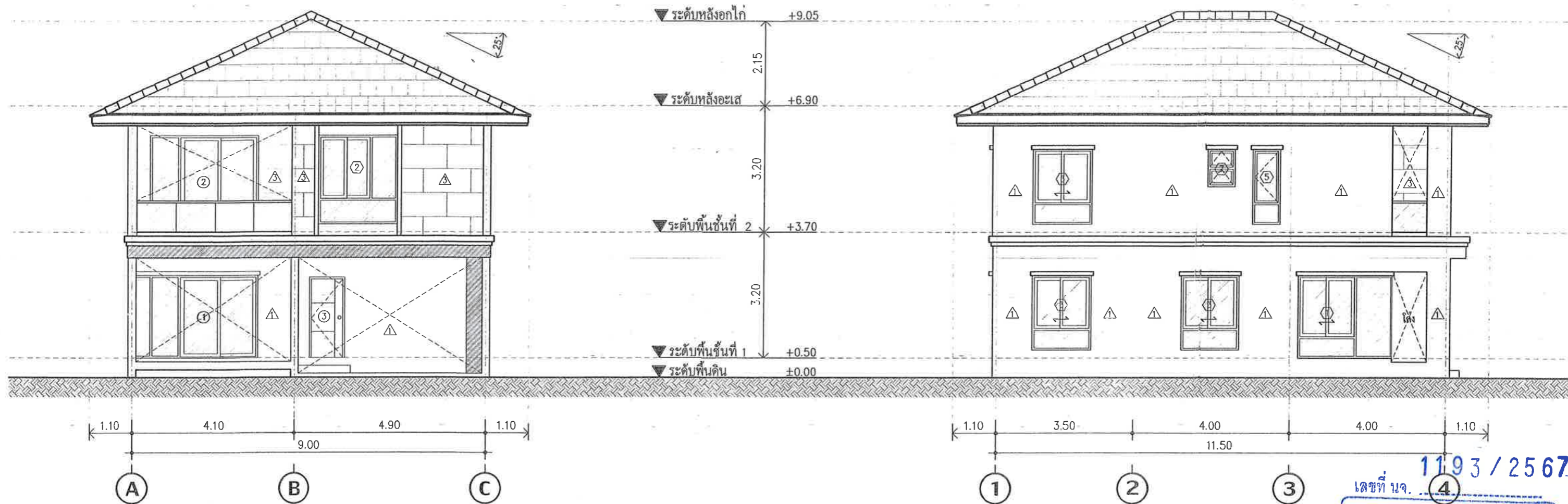
นายอัครวิวัฒน์ ปัญญา

วิศวกรประจำตัว

หัวหน้างาน

หัวหน้าฝ่าย

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>วิวัฒน์</i>	วิศวกรโยธา : <i>วิวัฒน์</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-05	
	นายอัครวิวัฒน์ ปัญญา ก-สต. 14837	นายทยกโชย อิศระเสรีพงษ์ ภย. 46198		ที่ / วัน/เดือน/ปี	รายการ	ผังหลังคา	แผ่นที่ / จำนวนรวม
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปาวรีบุปผยากร	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขสันติสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัครวิวัฒน์ ปัญญา			ผังฐานราก และเสาตอม่อ	05 / 15
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.				0 5 10 20 30



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:100

รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:100

เลขที่ บจ. 1193/2567

วันที่ 16 ธ.ค. 2567

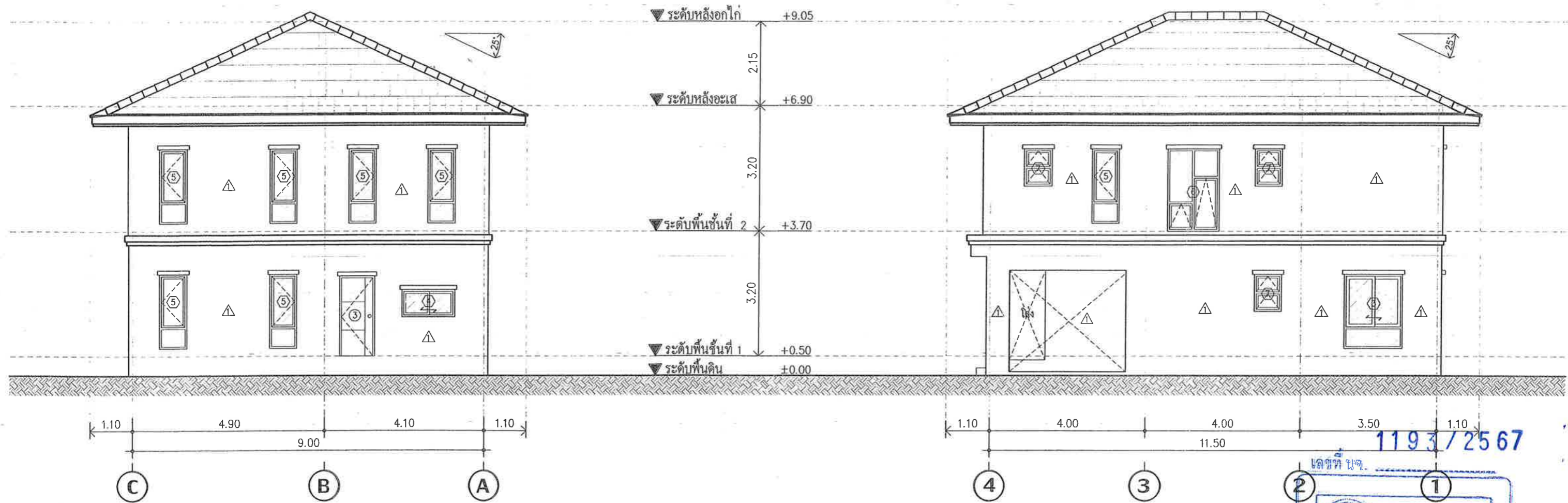
ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

นายอรรถวิวัฒน์ ปัญญา

หัวหน้างาน

หัวหน้าฝ่าย

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้พักอาศัย	สถาปนิก : <i>อ.วิวัฒน์</i>	วิศวกรโยธา : <i>ว.ช.</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-06	
	นายอรรถวิวัฒน์ ปัญญา ก-สถ. 14837	นายหยกโชย อิศระเสรีพงษ์ ภย. 46198		ที่ / วัน/เดือน/ปี / รายการ	รูปด้าน 1	แผ่นที่ 06	จำนวนรวม 15
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยการ	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขสันติสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอรรถวิวัฒน์ ปัญญา		รูปด้าน 2		
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.				

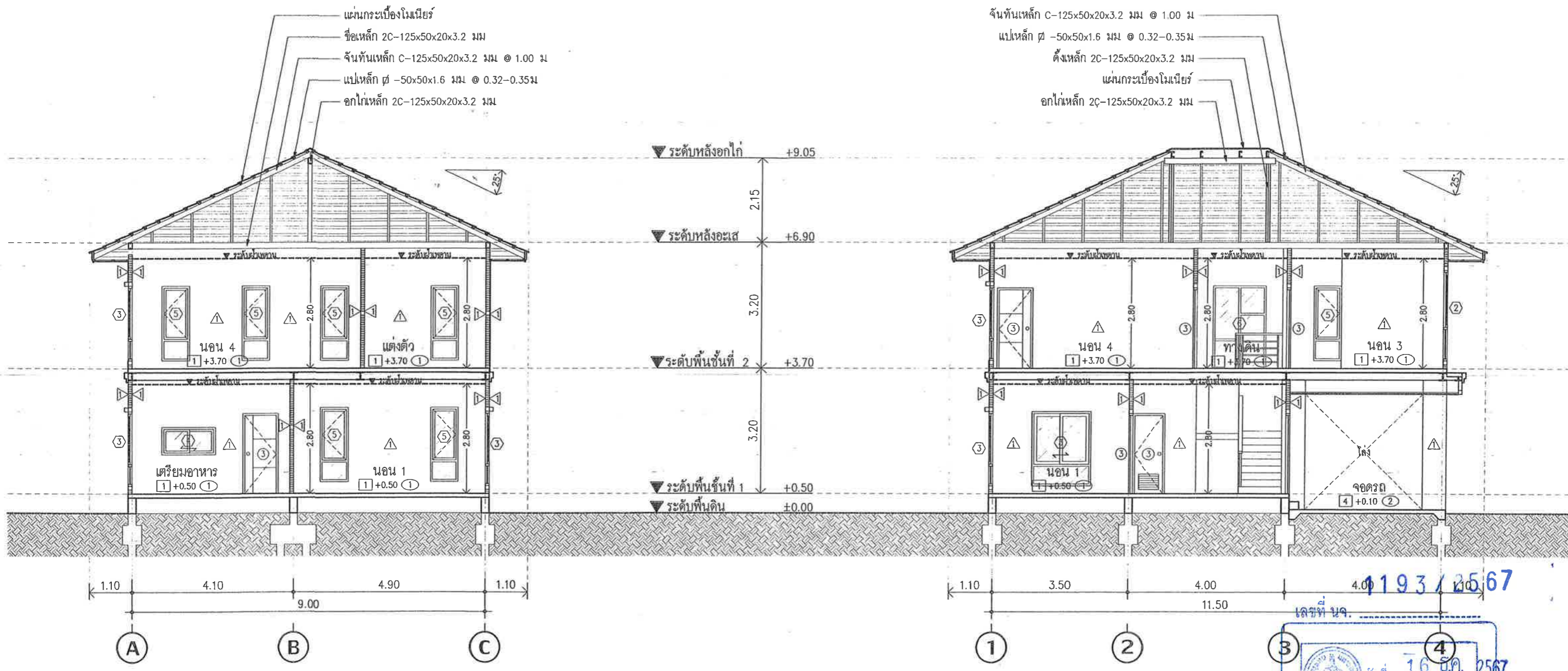


รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:100

รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:100



โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>[Signature]</i> นายอัศวิน ปัญญา ๓-สถ. 14837	วิศวกรโยธา : <i>[Signature]</i> นายทยกไชย อิสระเสรีพงษ์ ภย. 46198	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :		แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-07	
	เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยากร 8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆมสันติสุข	16 ซ. เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1 แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	เขียนแบบ : นายอัศวิน ปัญญา 8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆมสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	ที่	วัน/เดือน/ปี	รายการ	รูปด้าน 3	แผ่นที่ 07
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.					รูปด้าน 4		



รูปตัด
มาตราส่วน 1:100

รูปตัด
มาตราส่วน 1:100

1193 / 2567

เลขที่ บจ.

วันที่ 16 ธ.ค. 2567

ได้ตรวจสอบเป็นชอบแล้ว

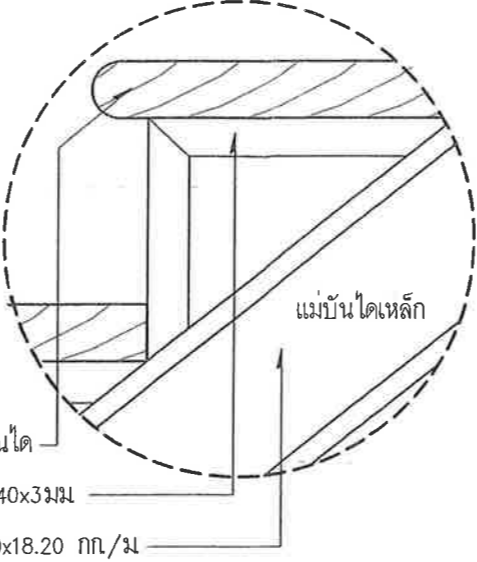
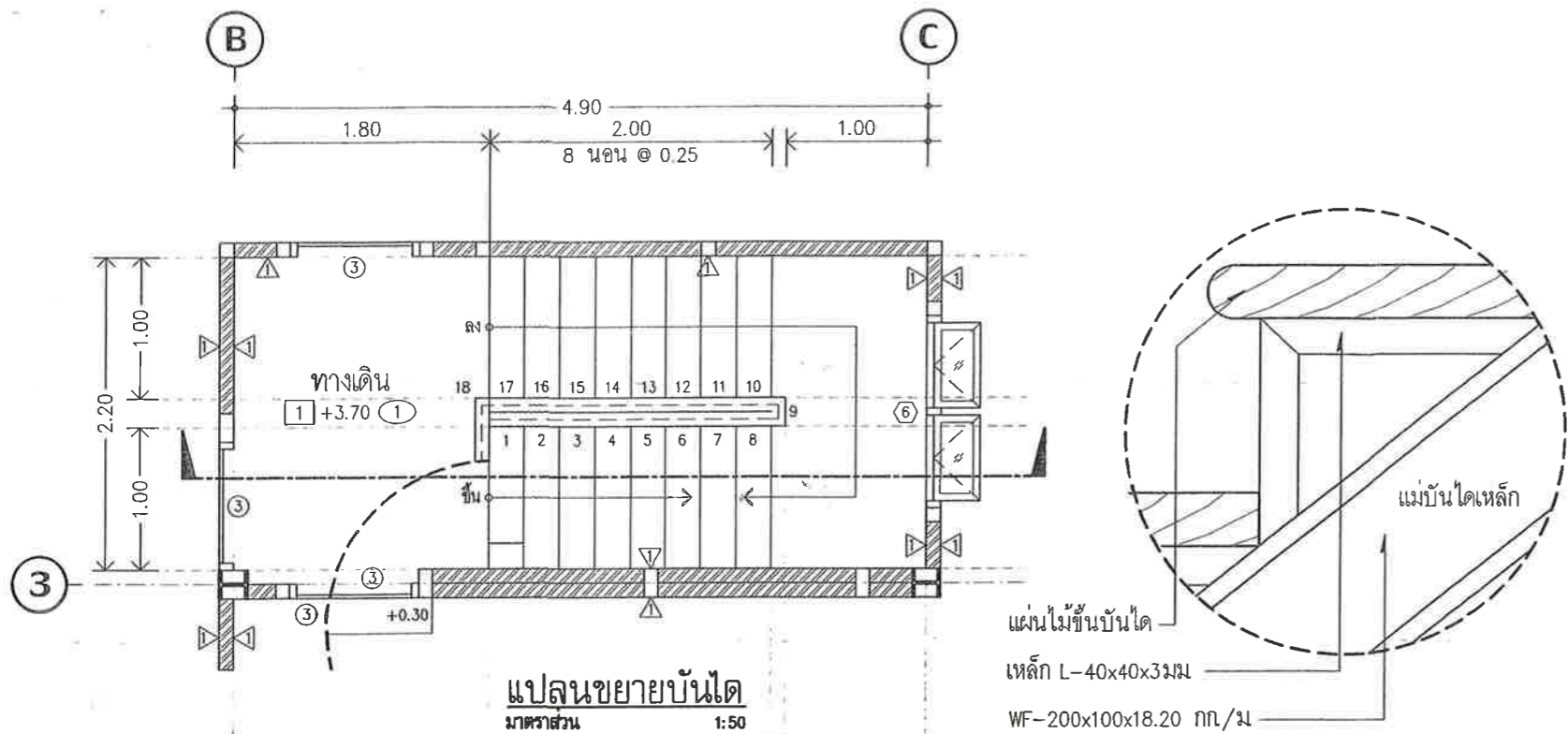
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

นายทรงยศอากาศ *[Signature]*

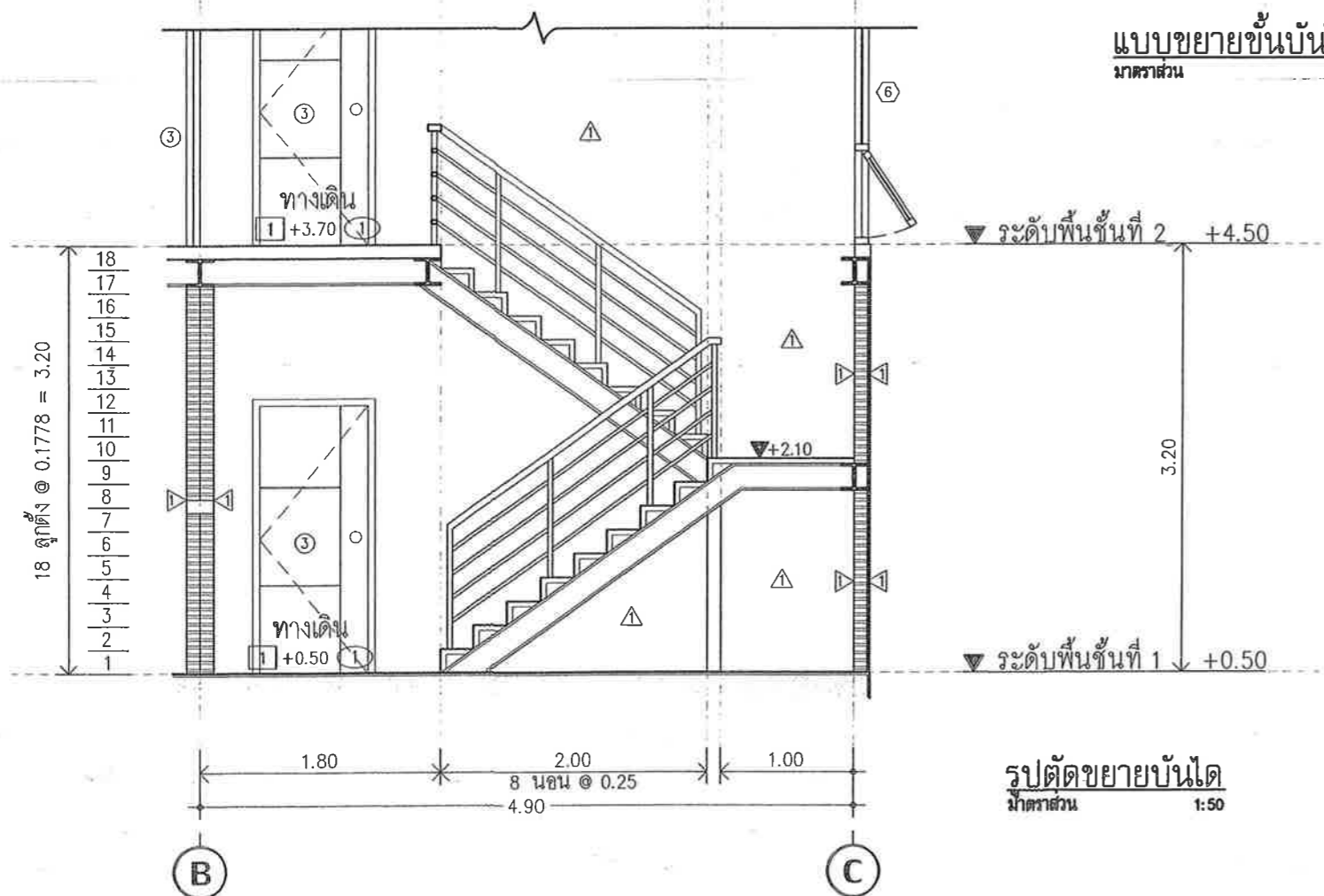
นาย *[Signature]*

นายหน้าฝ่าย *[Signature]*

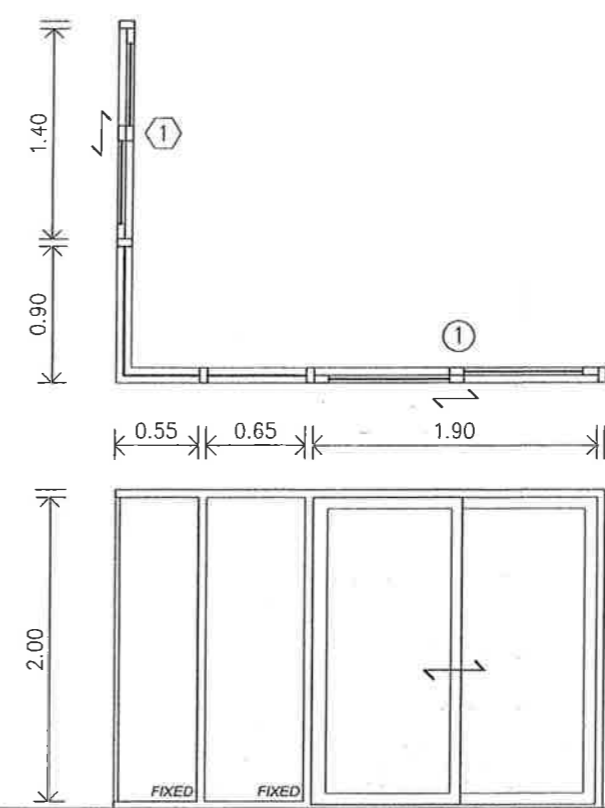
โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้พักอาศัย	สถาปนิก : <i>[Signature]</i>	วิศวกรโยธา : <i>[Signature]</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-08
	นายอัศววัฒน์ บัญญา ฅ-สถ. 14837	นายทยกไชย อิศระเสรีพงษ์ ภย. 46198			ที่ / วัน/เดือน/ปี	รายการ
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปาววิบูลยากร	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขสินดิสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศววัฒน์ บัญญา			รูปตัด A / 08 / 15
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขสินดิสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			0 5 10 20 30



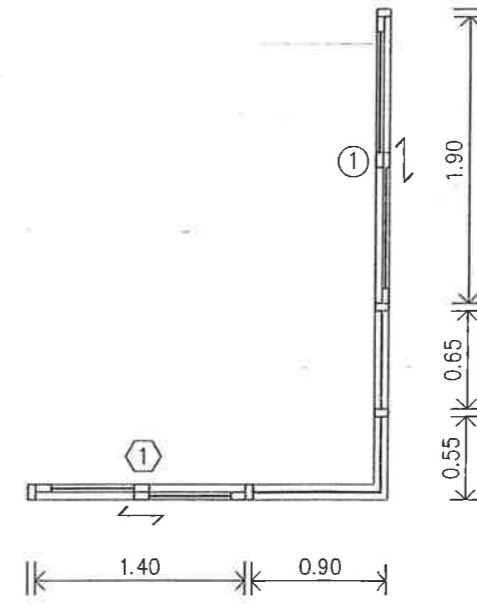
แบบขยายชั้นบันได
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายประตู-หน้าต่าง
มาตราส่วน 1:50



สัญลักษณ์ ①	ประตูบานเลื่อนคู่ + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกฟัก	กระจากไผ่ หน้า 6 มม. สี
อุปกรณ์	ด็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	ประตูหน้าบ้าน



สัญลักษณ์ ①	หน้าต่างบานเลื่อนสลิป + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกฟัก	กระจากไผ่ หน้า 6 มม. สี
อุปกรณ์	ด็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	-

เลขที่ นจ. 1193 / 2567

วันที่ 16 ธ.ค. 2567

ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว

ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

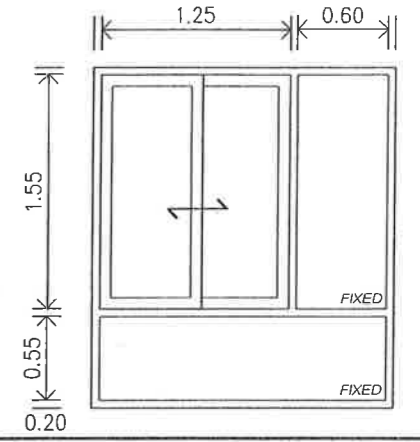
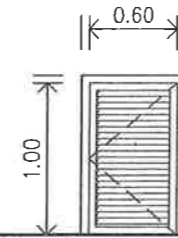
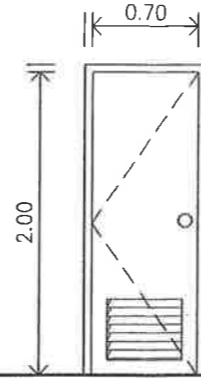
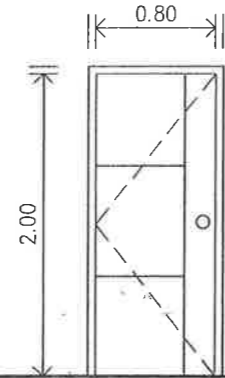
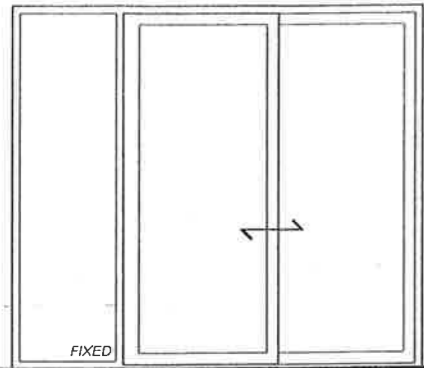
นาย.....

นาง.....

นายช่าง.....

นายช่าง.....

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>วิจิตร</i>	วิศวกรโยธา : <i>ว</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-09	
	นายอัศวิน บัญญา ๓-๓๓. 14837	นายหยกไชย อิศระเสรีพงษ์ ๒๒. 46198		ที่ วัน/เดือน/ปี	รายการ	แผ่นที่	จำนวนรวม
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยการ	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขลัดีสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศวิน บัญญา			แบบขยายบันได	09
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงตลิ่งชันสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขลัดีสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			แบบขยายประตู-หน้าต่าง	15



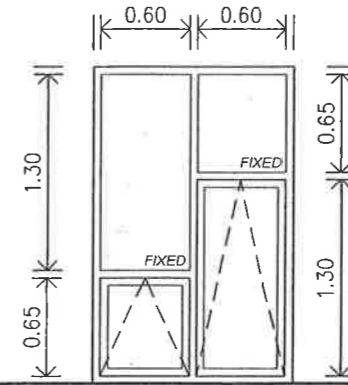
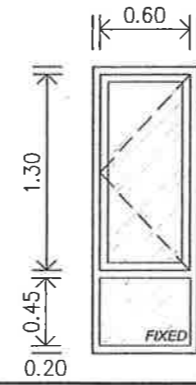
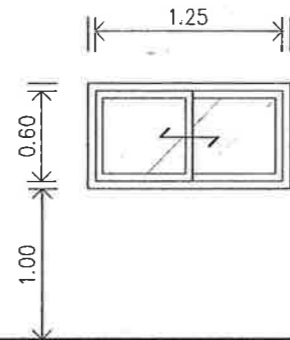
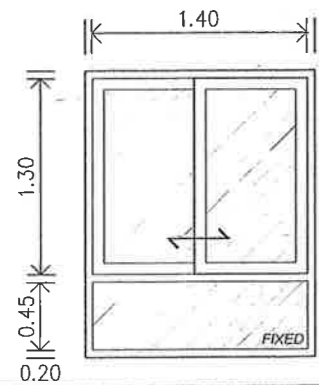
สัญลักษณ์ ②	ประตูบานเลื่อนคู่ + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	ประตูห้องนอน 2

สัญลักษณ์ ③	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้สังเคราะห์ WPC
บานกรอบ	บาน HDF
ลูกพับ	-
อุปกรณ์	ล็อก และบานเปิดครบชุด
หมายเหตุ	ประตูห้องทั่วไป

สัญลักษณ์ ④	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	UPVC สำหรับรูป
บานกรอบ	UPVC สำหรับรูป
ลูกพับ	เกล็ดระบายอากาศ UPVC สำหรับรูป
อุปกรณ์	ล็อก และบานเปิดครบชุด
หมายเหตุ	ประตูห้องน้ำ

สัญลักษณ์ ⑤	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	เกล็ดระบายอลูมิเนียม
อุปกรณ์	บานเปิดครบชุด
หมายเหตุ	ห้องเก็บของใต้บันได

สัญลักษณ์ ⑥	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	-



สัญลักษณ์ ③	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	-


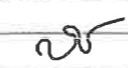

สัญลักษณ์ ④	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานเลื่อนครบชุด
หมายเหตุ	-

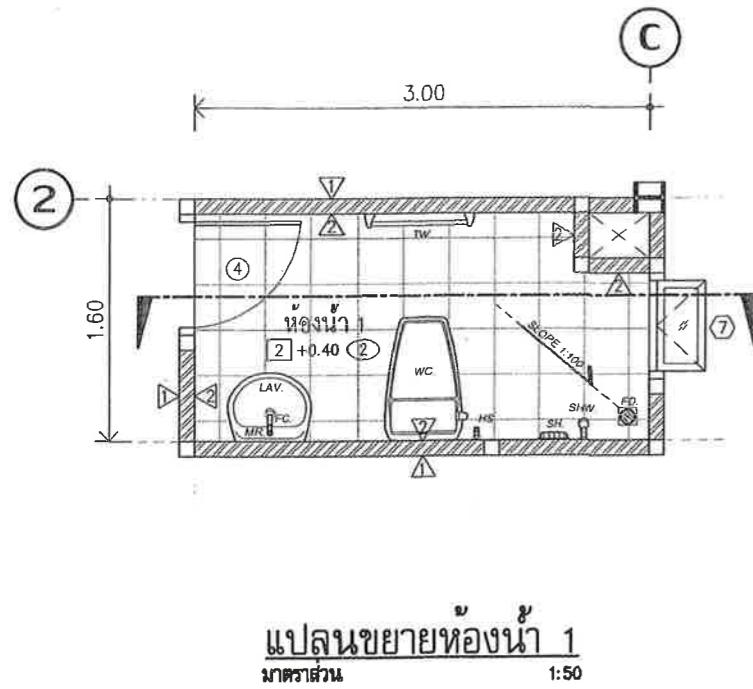
สัญลักษณ์ ⑤	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานเปิดครบชุด
หมายเหตุ	-

สัญลักษณ์ ⑥	หน้าต่างบานกระทุ้ง + ช่องแสง
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานกระทุ้งครบชุด
หมายเหตุ	-

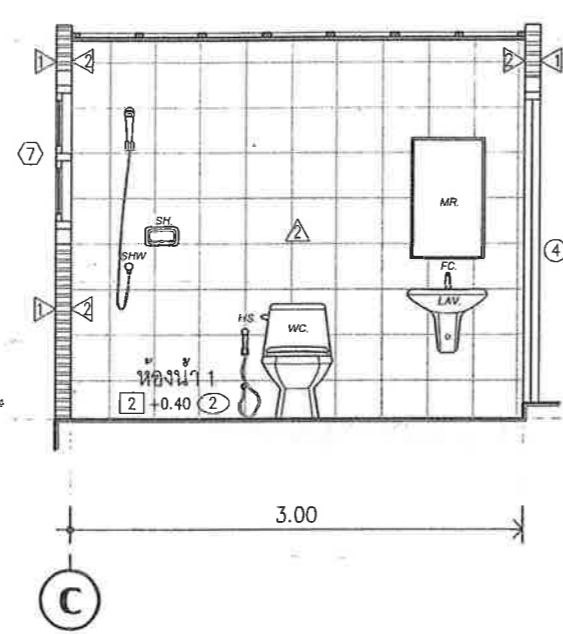
สัญลักษณ์ ⑦	หน้าต่างบานกระทุ้ง (2 บาน)
วงกบ	อลูมิเนียม สี
บานกรอบ	อลูมิเนียม สี
ลูกพับ	กระจกใส หนา 6 มม สี
อุปกรณ์	ล็อก และบานกระทุ้งครบชุด
หมายเหตุ	-

แบบขยายประตู-หน้าต่าง
มาตราส่วน 1:50

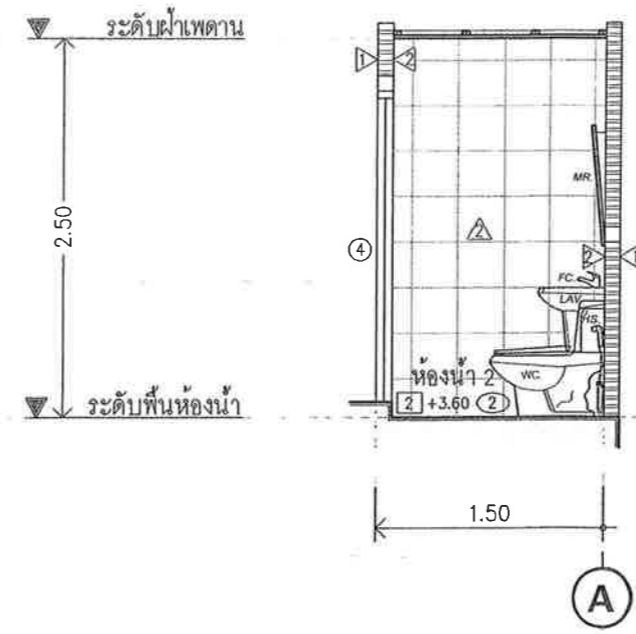
โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : 	วิศวกรโยธา : 	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-10
	นายอัศววัฒน์ ปัญญา 1-สต. 14837	นายทยกไชย อิศระเสรีพงษ์ ทย. 46198		ที่	วันที่	จำนวนรวม
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปาววิบูลยากร	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สิงหนสินตีสู่ช	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศววัฒน์ ปัญญา	รายการ	แบบขยายประตู-หน้าต่าง	10 15
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สิงหนสินตีสู่ช แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			



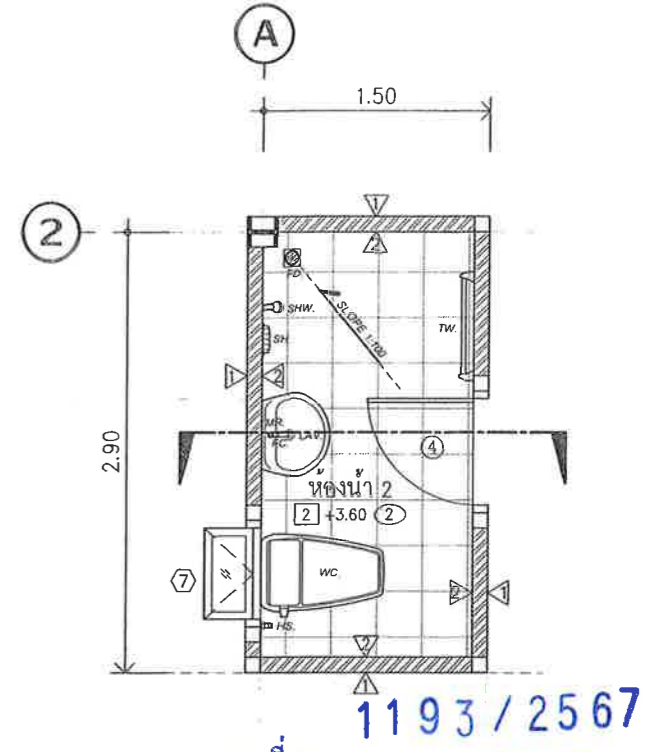
แปลนขยายห้องน้ำ 1
มาตราส่วน 1:50



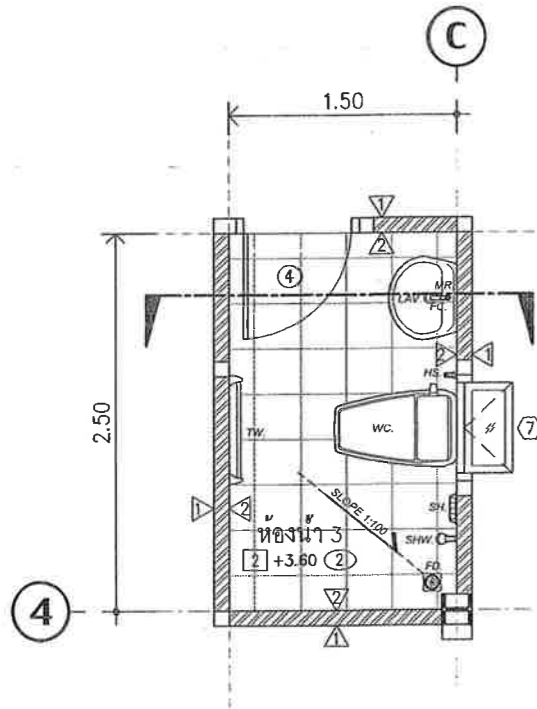
รูปตัดขยายห้องน้ำ 1
มาตราส่วน 1:50



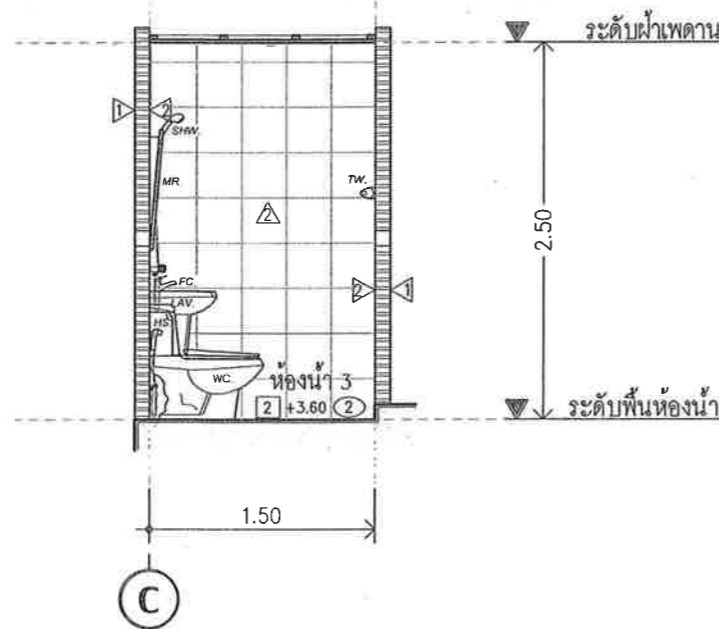
รูปตัดขยายห้องน้ำ 2
มาตราส่วน 1:50



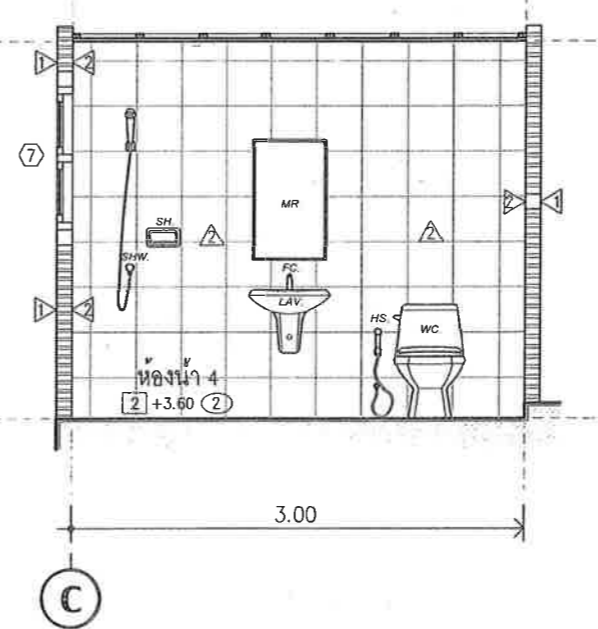
1193/2567
เลขที่ นจ.
แปลนขยายห้องน้ำ 2
มาตราส่วน 1:50
วันที่ 15.ค. 2567
ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
นางสมพร อาราม
วิศวกร
วิชาชีพ กช. 10



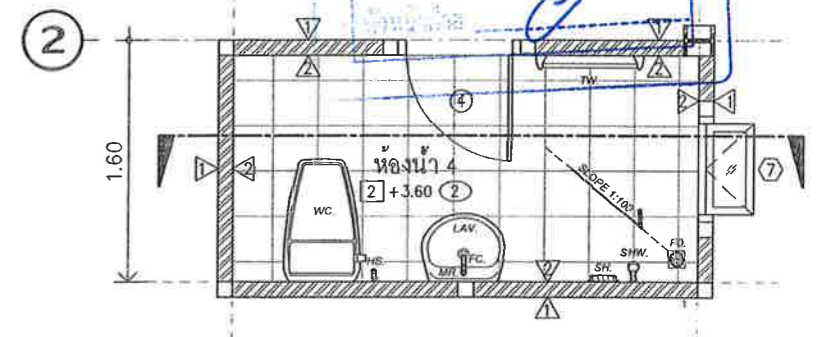
แปลนขยายห้องน้ำ 3
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยายห้องน้ำ 3
มาตราส่วน 1:50

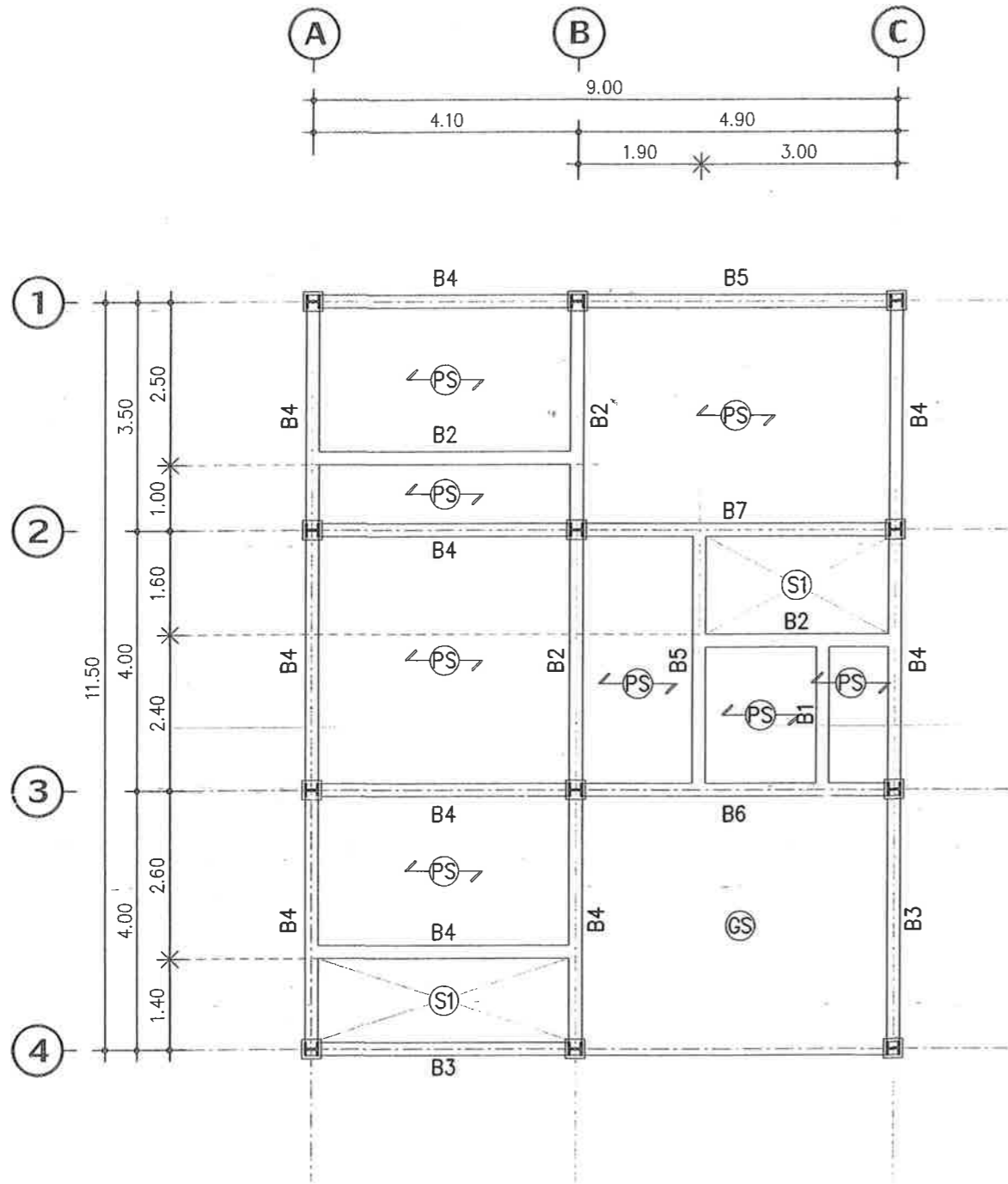


รูปตัดขยายห้องน้ำ 4
มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายห้องน้ำ 4
มาตราส่วน 1:50

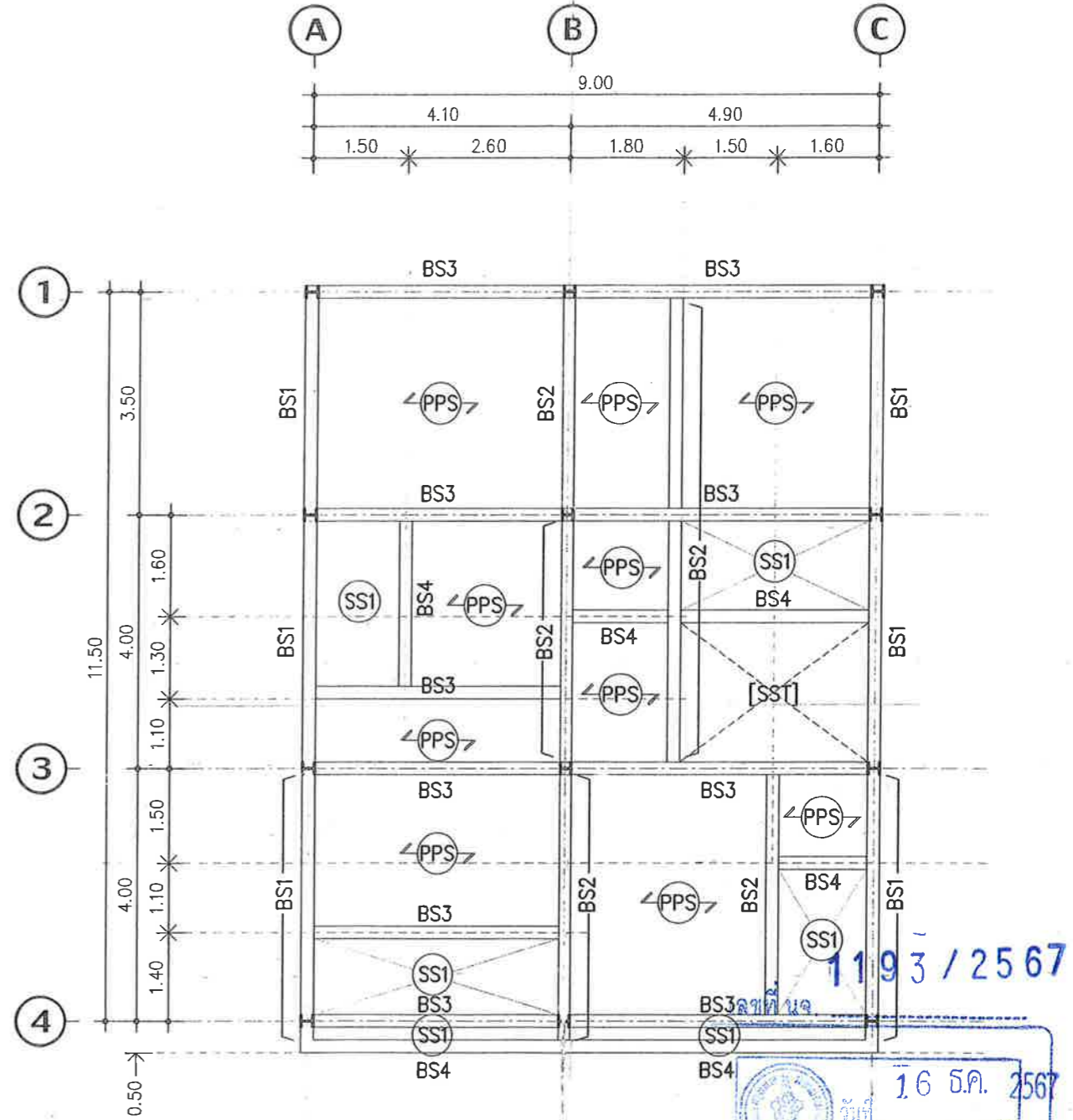
โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : นายอัครวัฒน์ ปัญญา 1-สค. 14837	วิศวกรโยธา : นายหยกไชย อีสระเสรีพงษ์ ทย. 46198	วิศวกรไฟฟ้า : เขียนแบบ : นายอัครวัฒน์ ปัญญา 8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขลัดิสสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	รายการแก้ไข : ที่ วัน/เดือน/ปี	แบบแสดง : แบบขยายห้องน้ำ 1 แบบขยายห้องน้ำ 2 แบบขยายห้องน้ำ 3 แบบขยายห้องน้ำ 4	หมายเลขแบบ : A-11 แผ่นที่ 11 จำนวนรวม 15
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยการ	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขลัดิสสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังขลัดิสสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.			



ผังโครงสร้างพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์โครงสร้างพื้น

CS1 = H - 250x250x9x14 mm. BS3 = WF- 300x150x5.5x8 mm.
BS1 = H - 200x200x8x12 mm. BS4 = WF- 200x150x6x9 mm.
BS2 = WF- 300x200x8x12 mm. BST = WF- 200x100x5.5x8 mm.



ผังโครงสร้างพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:100

16 ธ.ค. 2567

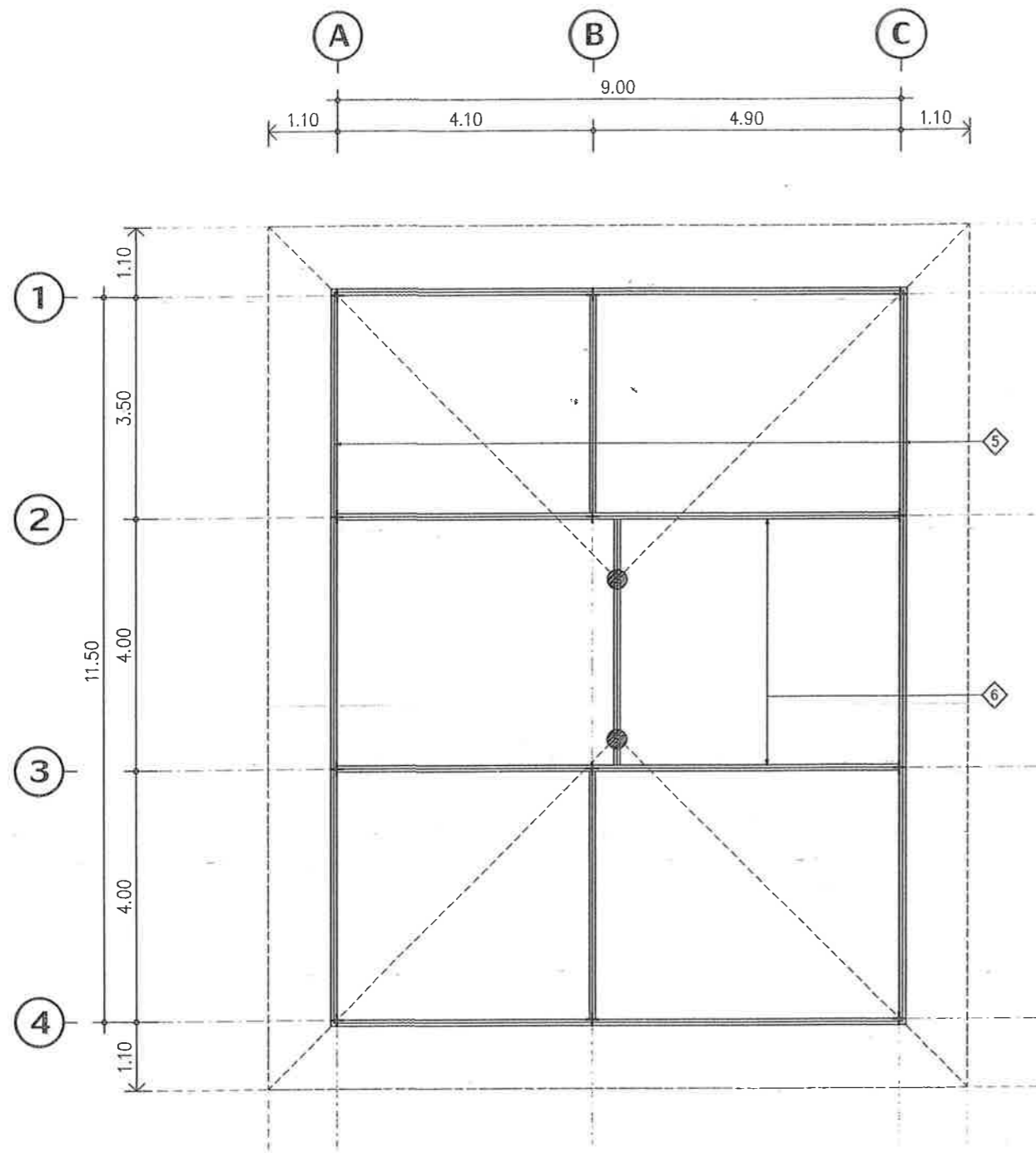
ได้ตรวจสอบเห็นชอบแล้ว
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

นายตรวจอาคาร *[Signature]*

นายช่าง *[Signature]*

พนักงาน *[Signature]*

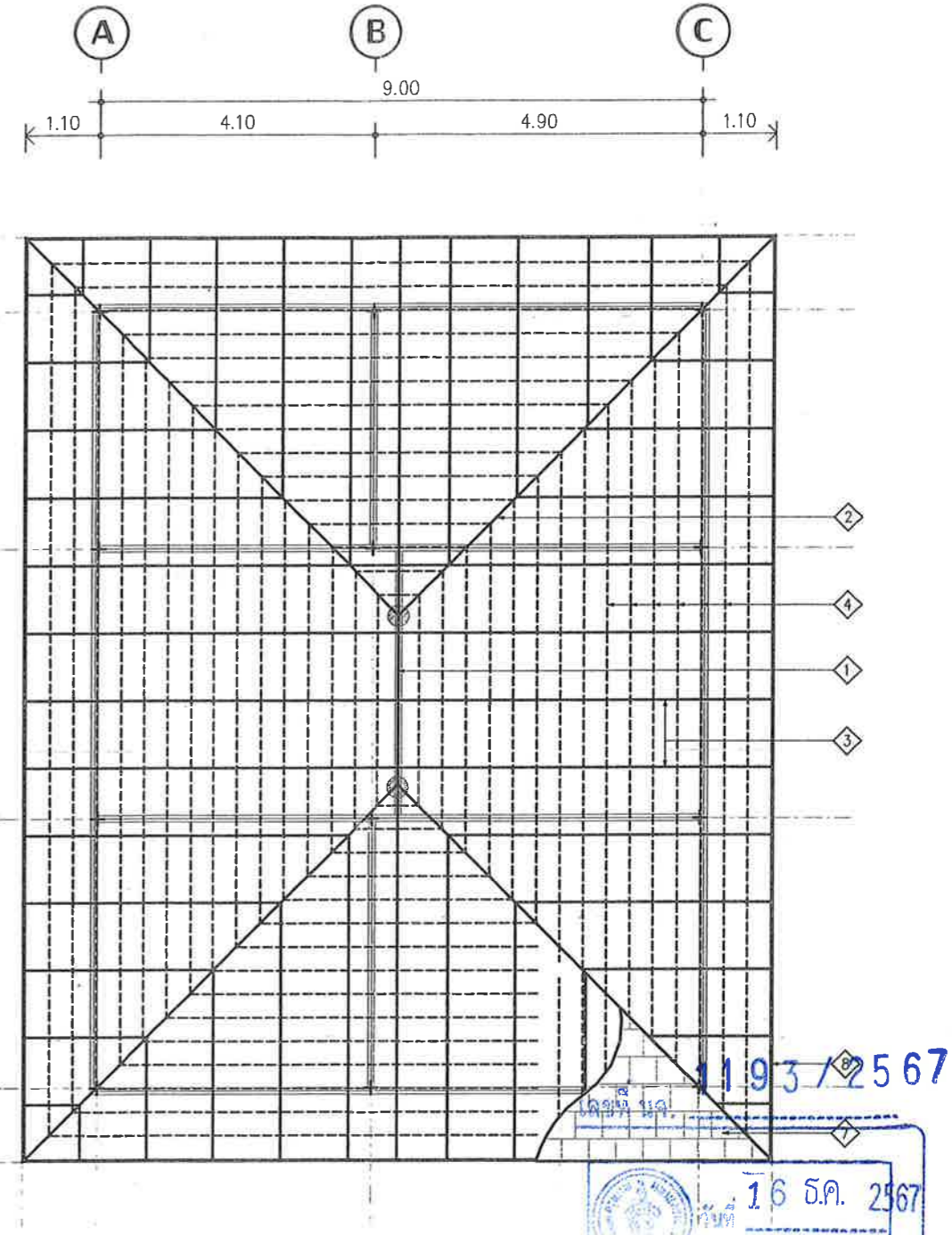
โครงการก่อสร้าง : อาคาร ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : <i>[Signature]</i>	วิศวกรโยธา : <i>[Signature]</i>	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-12	
	นายอัศววัฒน์ บัญญา ฅ-สต. 14837	นายหยกโชย อิศระเสรีพงษ์ ฅย. 46198		ที่ วัน/เดือน/ปี	รายการ	ผังโครงสร้างพื้นที่ 1	แผ่นที่ 12
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยากร	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขลัดสังข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัศววัฒน์ บัญญา			ผังโครงสร้างพื้นที่ 2	จำนวนรวม 15
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังขลัดสังข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.				



ผังอะเส, ชื่อ และตั้ง
 มาตรฐาน 1:100

สัญลักษณ์โครงสร้างหลังคา

- ① อกไก่เหล็ก 2C-125x50x20x3.2 มม
- ② ตะเส้นเหล็ก 2C-125x50x20x3.2 มม
- ③ จันทันเหล็ก C-125x50x20x3.2 มม @ 1.00 ม
- ④ แปเหล็ก ๗-50x50x1.6 มม @ 0.32-0.35ม
- ตั้งเหล็ก 2C-125x50x20x3.2 มม
- ⑤ อะเสเหล็ก 2C-125x50x20x3.2 มม
- ⑥ ชื่อเหล็ก 2C-125x50x20x3.2 มม
- ⑦ แผ่นกระเบื้องโมเนียร์
- ⑧ เจึงชาย/ปิดลอนไม้เทียม



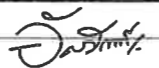


ผังโครงสร้างหลังคา
 มาตรฐาน 1:100

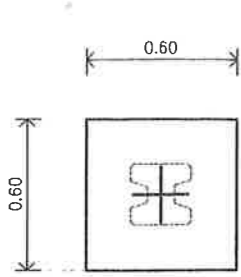
1193/2567

16 ธ.ค. 2567

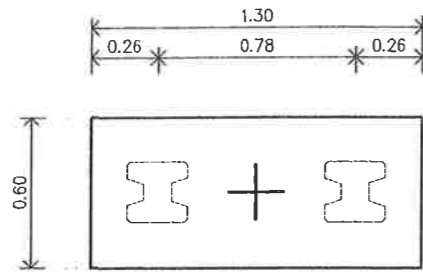
16 ธ.ค. 2567

16 ธ.ค. 2567

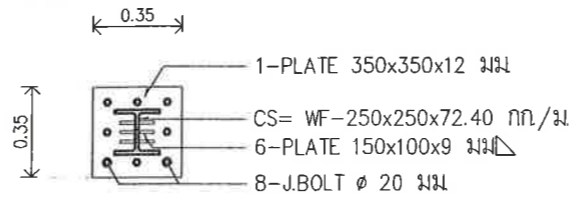
โครงการก่อสร้าง : อาคาร ดึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก : 	วิศวกรโยธา : 	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข :	แบบแสดง :	หมายเลขแบบ : A-13	
	นายอัครวัฒน์ ปัญญา ฅ-สศ. 14837	นายพยกโชย อิศระเสรีพงษ์ ฅย. 46198		ที่ วัน/เดือน/ปี	รายการ	ผังอะเส, ชื่อ และตั้ง	แผ่นที่ 13
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปาวรีวิบูลยการ	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆสันติสุข	16 ซ.เชื่อมสัมพันธ์ 5 แยก 1	เขียนแบบ : นายอัครวัฒน์ ปัญญา		ผังโครงสร้างหลังคา		
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ต.สังฆสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.				



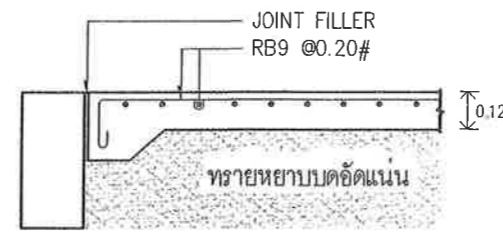
แปลนขยายฐานราก F1
มาตราส่วน 1:25



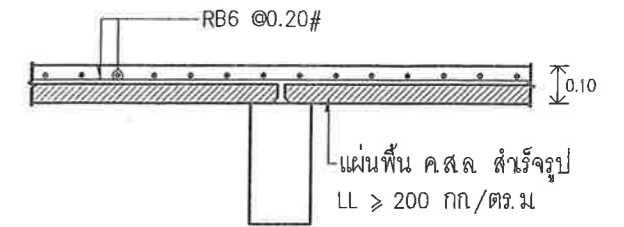
แปลนขยายฐานราก F2
มาตราส่วน 1:25



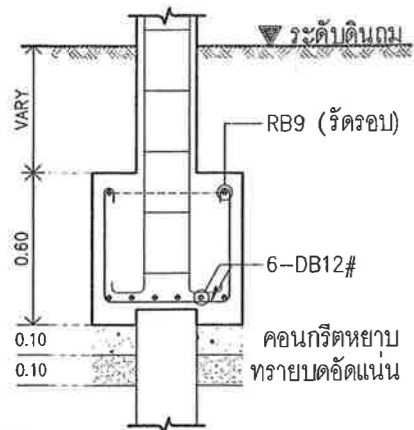
แปลนเสาเหล็ก CS
มาตราส่วน 1:25



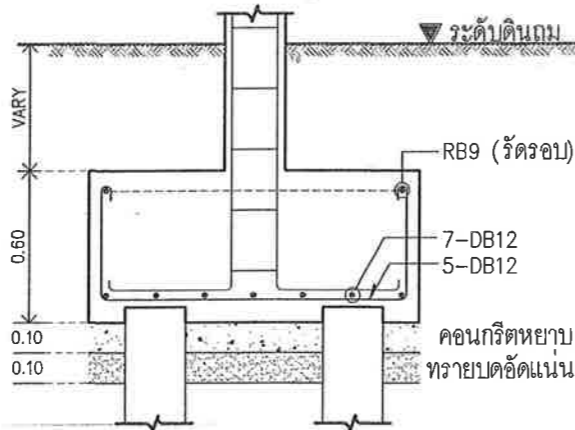
รูปตัดขยายพื้น GS
มาตราส่วน 1:25



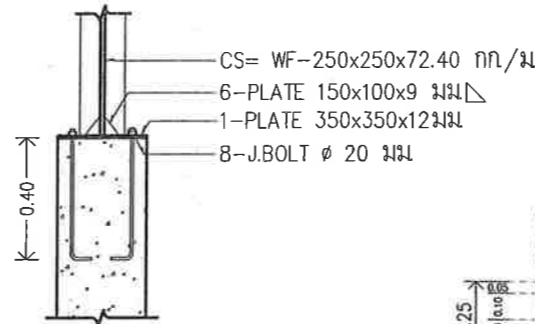
รูปตัดขยายพื้น PS
มาตราส่วน 1:25



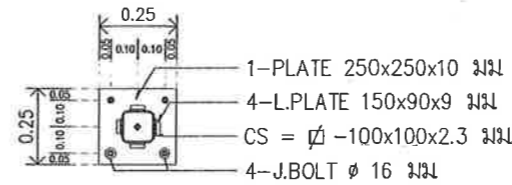
เสาเข็ม 1-Σ0.30
ความยาว 19.00 ม.
SAFE LOAD 21 ตัน/ต้น



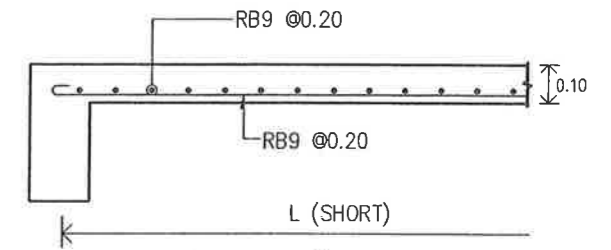
เสาเข็ม 2-Σ0.30
ความยาว 19.00 ม.
SAFE LOAD 21 ตัน/ต้น



รูปตัดเสาเหล็ก CS
มาตราส่วน 1:25



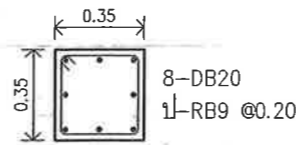
แปลนเสาเหล็ก CX
มาตราส่วน 1:25



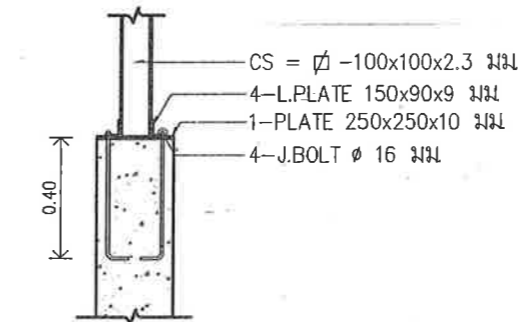
รูปตัดขยายพื้น S1
มาตราส่วน 1:25

รูปตัดขยายฐานราก F1
มาตราส่วน 1:25

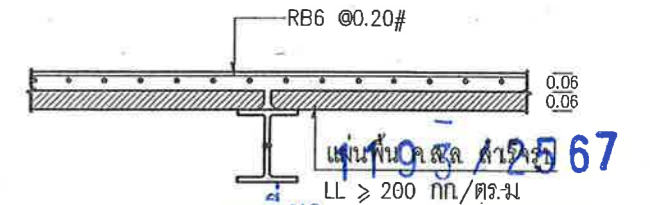
รูปตัดขยายฐานราก F2
มาตราส่วน 1:25



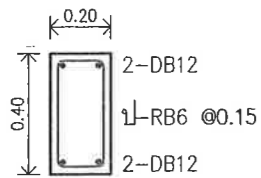
เสาตอม่อ CO
มาตราส่วน 1:25



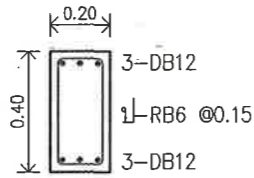
รูปตัดเสาเหล็ก CX
มาตราส่วน 1:25



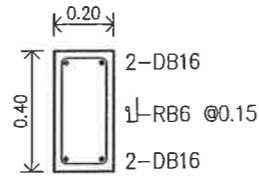
รูปตัดขยายพื้น PSS
มาตราส่วน 1:25



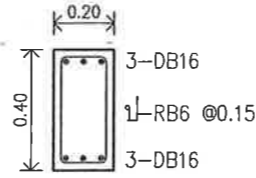
คาน B1
มาตราส่วน 1:25



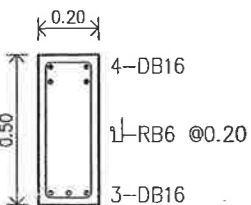
คาน B2
มาตราส่วน 1:25



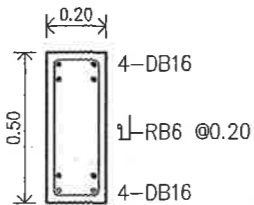
คาน B3
มาตราส่วน 1:25



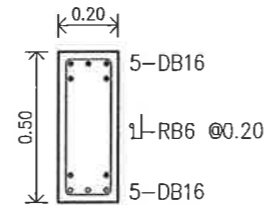
คาน B4
มาตราส่วน 1:25



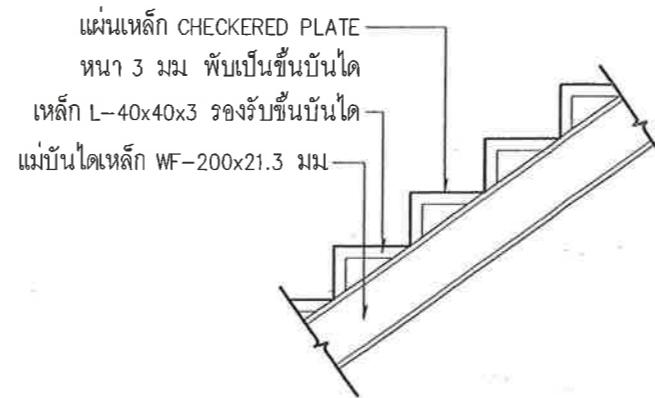
คาน B5
มาตราส่วน 1:25



คาน B6
มาตราส่วน 1:25



คาน B7
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดขยายพื้น SSI
มาตราส่วน 1:25

โครงการก่อสร้าง : อาคาร ดึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ พักอาศัย	สถาปนิก :	วิศวกรโยธา :	วิศวกรไฟฟ้า :	รายการแก้ไข : ที่ / วัน/เดือน/ปี	แบบแสดง : แบบขยายโครงสร้าง	หมายเลขแบบ : A-14
เจ้าของโครงการ : นาย สมชัย ปวรวิบูลยการ	นายอัครวัฒน์ ปัญญา ก-สค. 14837	นายหยกไชย อิศระเสรีพงษ์ กย. 46198	เขียนแบบ : นายอัครวัฒน์ ปัญญา	รายการ		แผ่นที่ 14
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนประชาสำราญ แขวงคลองสิบสอง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังฆสันติสุข	8/2 หมู่ที่ 5 ด.สังฆสันติสุข แขวงกระทุ่มราย เขตหนองจอก กทม.		จำนวนรวม 15

